



מועצה אזורית בקעת הירדן

כ"ד תמוז, תשפ"ו

9 יולי, 2026

הבהרה מס' 1 – מכרז מס' 01-07/2026 לביטוחי רכוש וחבויות

הנדון: מענה לשאלות הבהרה מס' 1 מיום 09/07/26

רצ"ב מענה לשאלות ההבהרה בצירוף ניסיון תביעות.

להלן הדגשים הבאים:

מועד תחילת הביטוח נותר על כנו – 1.8.2026.

מועד הגשת שאלות הבהרה נוספות – לא יאוחר מיום רביעי 15.7.2026 עד השעה 10:00.

המועד המעודכן להגשת ההצעות הוא לא יאוחר מיום ראשון 26.7.2026 עד השעה 12:00

ניתן לראות את המענה לשאלות ההבהרה באתר המועצה בכתובת

[/https://www.jordanvalley.org.il](https://www.jordanvalley.org.il)

בהצלחה.

בברכה,

אורית ארציאלי

מזכיר / גזבר המועצה

ד.נ. ערבות הירדן מיקוד 9190600 • טל. 02-9946666 • פקס. 02-9409197

j-v@jordanvalley.org.il • www.jordanvalley.org.il

מס"ד	שם המסמך	עמוד	פרק וסעיף רלוונטים	שאלה/הסגה	
1.	כללי			נבקש כי פתיחת המכרז תהייה בזום ומועדה יועבר לכלל המציעים מבעוד מועד.	הבקשה מקובלת. על המציעים לברר את מועד הפתיחה.
2.	כללי			נבקש אישורכם לנייד פרמיות בין ענפי הביטוח השונים ובלבד שהתקציב הכולל כפי הצעתנו לא ישתנה.	הבקשה מקובלת. אולם חברת הביטוח חייבת להציג זאת בשלב ההצעה.
3.	כללי			נבקש פרטים ביחס להשתתפויות העצמיות לתקופה אליהן מתייחס ניסיון התביעות (לפחות ביחס לשנים 2020 – 2025) : 1. פוליסת אש : 1.1. נזקי טבע . 1.2. נזקי זדון 1.3. כל נזק אחר. 2. פוליסת צד שלישי : 2.1. בגין נזקי טבע והצפות. 2.2. נזק מתשתיות. 2.3. לכל נזק אחר. 3. פוליסת חבות מעבידים : 3.1. לתאונת עבודה. 4. פוליסת אחריות מקצועית. 4.1. לנזקי טבע. 4.2. בגין מהנדס הרשות 4.3. לכל נזק אחר. 4.4. אחריות מוצר	בשנה האחרונה : רכוש - נ.ט - 10% מהנזק, מינימום 114,764 ₪, מקסימום 286,910 ₪. אירוע שיארע תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות בכל רחבי המועצה ייחשב כאירוע אחד. רעידת אדמה - 10% מסכום הביטוח לאתר, מינימום 45,906 ₪, מקסימום 10,585,815 ₪. כל נזק אחר - 111,430 ₪. צד שלישי - נזקי טבע - 110,304 ₪ לתובע, מקסימום 1,102,096 ₪ לאירוע. כל נזק אחר - 110,304 ₪. אחריות מקצועית - עיסוקים המפורטים - 74,100 ₪. נזקי טבע - 110,304 ₪ לתובע, מקסימום 1,102,096 ₪ לאירוע. מהנדס המועצה והולת"ב - 165,453 ₪. בגין חבות המוצר - 132,365 ₪ למקרה. כל נזק אחר - 132,365 ₪. חבות מעבידים - כל נזק אחר - 22,953 ₪. מחלת מקצוע - 22,953 ₪ לנפגע.
4.	כללי			האם יש ברשות מאגרי מים ו/או מט"ש? במידה וכן נבקש פרטים.	בתחומי הרשות יש מאגרי מים, אולם הם תחת אגודת המים. קיים מט"ש משואה.
5.				נבקש לדעת האם באחריות המועצה קיימים נחלים, אגמים, מעיינות ? נבקש פרטים. כמו כן נבקש לדעת מי אחראי על הפעלתם? במידה ולא מופעלים ע"י הרשות, האם הרשות קבלת	א. בביטוח הרכוש - יש להוסיף: "מט"ש משואה - מבנה, ציוד ותכולה בסכום כולל של 7 מש"ח". ב. בביטוח צד ג' בסעיף 5.25, וכן בביטוח אחריות מקצועית בסעיף 1 בסיפא, תתווספנה המילים הבאות: "ומט"ש". יש נחלים ומעיינות, וחלקם באחריות הרט"ג.

מס"ד	שם המסמך	עמוד	פרק וסעיף רלוונטים	שאלה/הסגה
				מהמפעילים אישורי קיום ביטוחים?
6.	כללי			התחנה מופעלת במסגרת החברה הכלכלית ועוסקת במחקר ופיתוח חקלאי, כולל הדרכה וייעוץ חקלאי ומעבדת שדה.
7.				על מנת שנוכל להגיש הצעה, נבקש לקבל את רשימת 5 הנכסים הגדולים ברשות לרבות ייעודם, שיטחם (במ"ר), כתובתם ומיקוד
8.	כללי			על פי דרישת מבטחי המשנה נבקש אישורכם כי תועבר לזוכה רשימת כלל נכסי הרשות. הרשימה חייבת לכלול : שם וייעוד הנכס, שטח בנוי, כתובת, ומיקוד. יובהר – הרשימה לא תהווה רשימה סגורה לגבי הנכסים המבוטחים אולם תשמש בסיס לגיבוש סכומי הביטוח
9.	כללי			בהתאם לדרישת מבטחי משנה, נבקש אישורכם להוסיף את החריגים המצורפים.
				הבקשה מקובלת בגין החריגים שצורפו על ידכם, למעט: 1. חריג "פל קל" לא יחול בגין מבנה שאושר ע"י מהנדס מומחה לשיטת "פל קל". 2. חריג מבנים מסוכנים – הסייג לא יחול בגין פעילות שהמבוטח חייב לבצע בקשר למבנים מסוכנים.
10.	פתיח	3	מבוטחים נוספים	1. נבקש לדעת האם החברות שנכללות בשם המבוטח היו מבוטחות במסגרת ביטוחי הרשות השנים האחרונות? 2. האם שכר העבודה של המצוינים בשם המבוטח נכללים בשכר העבודה בביטוח חבות מעבידים? 3. האם רכוש החברות הללו כלול בסכומי הביטוח בביטוחי רכוש? 4. נבקש פרטים ביחס לחברות עירוניות ואו כלכליות הנכללות בביטוח זה. 5. נבקש אישורכם למחוק : "ו/או חוזית".
				1-3 – התשובה חיובית. 4- כמו כל חברה עירונית/כלכלית של רשות. 5 – שאלה לא רלוונטית, מילים אלו לא מופיעות במכרז.

מס"ד	שם המסמך	עמוד	פרק וסעיף רלוונטים	שאלה/הסגה	
11.	הביטוחים	4	ויתור על זכות שיבוב	לאחר המילים: "נותני שירותים למבוטח" נבקש אישורכם להוסיף: "שבסוג ההתקשרות מולם נהוג לותר על זכות השיבוב". ביחס למדינת ישראל, משרדי ממשלה וחברות ממשלתיות נבקש אישורכם להוסיף: "בתנאי שהמבוטח ויתר בכתב על זכותו לשיפוי לפני קרות מקרה הביטוח".	כל הבקשות נדחות.
12.	ביטוח רכוש	7	1.1	נבקש אישורכם לשינויים שלהלן: נזקי טבע, נבקש למחוק את ההשתתפות העצמית ולרשום במקום: במקום: "15% מהנזק, מינימום 125,000 ₪ לאתר, ומקסימום 2,000,000 ₪ לאירוע. אתר משמעו שטח מעגלי ברדיוס של 500 מטר ומרכזו יקבע ע"י המבוטח". היתר ללא שינוי	הבקשה נדחית, סעיף 1.1 נותר ללא שינוי.
13.	ביטוח רכוש	7	1.2 - תשתיות	לאחר המילים "גינות, גנים" נבקש להוסיף: "בכפוף לסעיף 1.3.16 להלן".	הבקשה מקובלת.
14.	ביטוח רכוש	7	1.2 - כה"ס ציוד מיוחד	1. לאחר: "500,000 ₪" נבקש אישורכם להוסיף: "מקסימום 75,000 ₪ לפריט". 2. כי סכום הביטוח של סעיף זה נכלל בכיסוי כה"ס כמצוין בסעיף 1.3.16 ולא בנוסף לו.	נדחית הבקשה בסעיף 1. מקובלת הבקשה בסעיף 2.
15.	ביטוח רכוש	7		נבקש אישורכם להוסיף: סכום הביטוח בגין שביתות פרעות ומהומות אזרחיות יהיה 10% מסכום הביטוח הכללי מקסימום 100,000,000 ₪.	הבקשה מקובלת, בכפוף לכך שלאחר המילים "מסכום הביטוח" מתווסף "הכללי", כפי שתוקן על ידנו.
16.	ביטוח רכוש	9	1.3.16	במקום: "750,000" נבקש לרשום: "250,000".	הבקשה נדחית.
17.	ביטוח רכוש	9	1.3.22	לאחר המילים: "הסיכונים המבוטחים לפי פוליסה זו" נבקש להוסיף: "למעט הרחבת כל הסיכונים".	הבקשה מקובלת, בכפוף שאינה גורעת מהכיסוי על פי הרחבה זו.
18.	ציוד אלקטרוני	11	3.7.3	נבקש אישורכם כי ביחס לסיכונים שניתן לבטח בביטוח אש מורחב, (למעט נזקי רעידת אדמה ונזקי טבע) ההשתתפות העצמית תהיה בהתאם להשתתפות העצמית באש מורחב	הבקשה מקובלת, בכפוף לכך שבמקום המילים: "שניתן לבטח" יבוא "שבטוח בפועל".
19.	ביטוח צד שלישי	13	5.1	נבקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
20.	ביטוח צד שלישי	13	5.2	ביחס למפעילי/מדריכי חוגים, נבקש להוסיף "אשר הינם עובדי	הבקשה מקובלת.

מס'ד	שם המסמך	עמוד	פרק וסעיף רלוונטים	שאלה/הסגה	
				הרשות בחשבונית מס (פרילאנסרים) ו/או בתלוש שכר.	
21.	ביטוח צד שלישי	13	5.11	1. לאחר המילה "פיקוח" נבקש להוסיף: "בגין נזקי גוף בלבד ולמעט בגין פיקוח הנדסי" 2. נבקש לציין כי ביטוח החריג לא יחול בקשר עם שירותים רפואיים. 3. גבול האחריות להרחבה זו – 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח."	1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה מקובלת למעט בגין אחריותו השילוחית של המבוטח להזמנת שירותי רפואה דחופים. 3. מקובל 6,000,000 ₪ למקרה ביטוח.
22.	ביטוח צד שלישי	13	5.12	ביחס להטרדה מינית, נבקש אישורכם כי הכיסוי יהיה בהתאם להוראות חוזה הפיקוח על הביטוח מס' 16-1-2015	הבקשה מקובלת.
23.	ביטוח צד שלישי	14	5.19	האם לרשות יש מטווח? במידה וכן האם הרשות מפעילה את המטווח או קבלן משנה?	כן, מופעל ע"י הרשות.
24.	ביטוח צד שלישי	14	5.24	נבקש לדעת האם הרשות מפעילה רחפנים, במידה וכן – נבקש פרטים. כמו כן, נבקש אישורכם להוסיף: "הכיסוי יחול אך ורק בקשר עם רחפנים שמשקלם עד 4 ק"ג."	כן, מצ"ב רשימת הרחפנים כיום. ככל ויהיו בעתיד רחפנים נוספים, הכיסוי ייכנס לתוקפו באופן אוטומטי.
25.	ביטוח צד שלישי	14		נבקש אישורכם להוסיף: לא יכוסה כל נזק הנובע ו/או הקשור לרישוי עסקים. יובהר כי החריג לא יחול מקום בו הרשות נקטה בצעדי אכיפה ו/או אזהרות כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה אינם בסמכות הרשות בכלל.	הבקשה מקובלת, בכפוף להוספת המילים "ו/או אזהרות" כפי שתוקן.
26.	ביטוח צד שלישי	14	השתתפות עצמית 5.28	נבקש אישורכם לכי ביחס לנזקי טבע, ההשתתפות העצמית תהיה: 125,000 ₪ לתובע, מקסימום 2,000,000 ₪ לאירוע.	הבקשה נדחית. סעיף 5.28 נותר ללא שינוי.
27.	ביטוח חבות מעבידים	15	6.5	ביחס להטרדה מינית, נבקש אישורכם כי הכיסוי יהיה בהתאם להוראות חוזה הפיקוח על הביטוח מס' 16-1-2015.	הבקשה מקובלת.
28.	ביטוח חבות מעבידים	15	6.8.2	ביחס לעובדי שטחים, נבקש אישורכם כי ההשתתפות העצמית תהיה 50,000 ₪.	הבקשה נדחית.
29.	אחריות מקצועית	17		1. האם התעורר מקרה כלשהוא אשר עשוי לשמש עילה לתביעה לפי פוליסת אחריות מקצועית? 2. האם ידוע לרשות או למי מעובדיה הבכירים על	למיטב ידיעתנו, אין כזה.

מס"ד	שם המסמך	עמוד	פרק וסעיף רלוונטים	שאלה/הסגה	
				עובדות כלשהן העלולות לגרום להתעוררות תביעה נגד המבוטחים בפוליסה הקשורות לאחריותו המקצועית?	
30.	אחריות מקצועית	17	8.1	במקום המילים "כל עיסוקיו ופעולותיו" נבקש לרשום: "בגין בעלי המקצוע המועסקים על ידו המפורטים להלן וכן בעלי מקצוע שעיסוקם דורש הסמכה ורישוי עפ"י דין".	הבקשה נדחית. נוסח סעיף 8.1 נותר ללא שינוי.
31.	אחריות מקצועית	17	8.2	ביחס להטרדה מינית, נבקש אישורכם כי הכיסוי יהיה בהתאם להוראות חוזה הפיקוח על הביטוח מס' 2015-1-16.	הבקשה מקובלת.
32.	אחריות מקצועית	17	8.8	נבקש אישורכם להוסיף: "כפוף לרצף ביטוחי".	הבקשה מקובלת.
33.	אחריות מקצועית	17	8.11	נבקש למחוק את הסעיף ולרשום במקומו: הפוליסה אינה מכסה זיהום אויר, מים או קרקע למעט זיהום שהינו תוצאה של אירוע תאונתי, פתאומי ובלתי צפוי מראש".	הבקשה מקובלת.
34.	אחריות מקצועית	18	7.11	נבקש אישורכם לשינויים להלן: 1. סעיף א' - למחוק את המילים: "בכוונה" "מכוונת" 2. סעיף ב' - למחוק את המילים: "שנעשו בכוונה" ו-"מכוונת" 3. נבקש להוסיף סעיף ג- מקרי ביטוח הקשורים לחבותו החוקית של המבוטח בכל הקשור להסדרת ביטוח. 4. נבקש להוסיף סעיף ד' מקרי ביטוח הקשורים להילולות צדיקים.	ככל והכוונה לסעיף 8.12 במכרז (ולא 7.11), אזי: 1-2 – הבקשות נדחות. נוסח סעיף 8.12 על תת סעיפיו נותר ללא שינוי. 3 – הבקשה מקובלת (צ"ל הוספת סעיף ד' ולא ג'). 4 – הבקשה נדחית (צ"ל הוספת סעיף ה' ולא ד').
35.	אחריות מקצועית	17	8.13 – השתתפות עצמית	נבקש אישורכם לשינויים שלהלן: 1. בגין העיסוקים המפורטים בסעיף 8.2 - 125,000 ₪ 2. מנזקי טבע 125,000 ₪ לתובע, מקסימום 2,000,000 ₪ לאירוע. 3. הפעלת תחנה ניסיונית – 125,000 ₪ 4. אספקת מים וטיפול בביוב – 125,000 ₪. היתר ללא שינוי.	כל הבקשות נדחות. סעיף 8.13 נותר ללא שינוי.

מס"ד	שם המסמך	עמוד	פרק וסעיף רלוונטים	שאלה/הסגה	
36.	תאונות אישיות	19	10.1	נבקש לציין כי הכיסוי יהיה כפוף לרשימת מבוטחים שתימסר למבטח – במידה ויידרש.	הבקשה מקובלת בכפוף לכך שהמבטחת תדרוש רשימה זו עד ל-2 דרישות בשנה, ובכפוף לכך כי הרשימה היא אינדיקטיבית בלבד ולא מחייבת.
37.	תאונות אישיות	19	10.2.4	במקום: "80" נבקש אישורכם לרשום: "70".	הבקשה נדחית.
38.	תאונות אישיות	19	10.2.6	נבקש אישורכם למחוק את הסעיף, חריגי מלחמה הינם בהתאם לתנאי הפוליסה ואינם ניתנים לשינוי. נבקש להבהיר כי חריגי מלחמה – בתוקף.	נדחית הבקשה למחיקת סעיף 10.2.6. מקובל כי הפוליסה תהא כפופה לחריג מלחמה.
39.	ניסיון תביעות			על מנת שנוכל להגיש הצעה, נבקש לקבל ניסיון תביעות.	מצ"ב ניסיון תביעות.
40.	כללי			אנו שומרים לנו את הזכות לשאול שאלות נוספות, לאחר קבלת ניסיון התביעות.	הבקשה מקובלת. ניתן להגיש שאלות נוספות לא יאוחר מיום רביעי 15.7.2026 עד השעה 10:00.

רשימת רחפנים

מחיר כולל מע"מ

30000
28000
30000
24000
30000

מספר סידורי

1581F5BKD239G00FJK94
1581f7k3C25cn00dqzE4
1581F5BKD00F6BPV
1581F5FJC242200D137L
1581F7K3C25B800D7CV4

דגם רחפן

Matrice 30t
Matrice 4
Matrice 30t
Mavic 3T
Matrice 30t

מס"ד	מספר עמוד	סעיף	נוסח השאלה/הבקשה לשינוי	תשובות
1	כללי		נבקשכם לקבוע מועד לשאלות הבהרה נוספות בעקבות תשובותיכם לשאלות ההבהרה ו/או לקבל בהבנה את הפניות ככל ותהיינה לאור תשובותיכם לשאלות ההבהרה.	הבקשה מקובלת. ניתן להגיש שאלות נוספות לא יאוחר מיום רביעי 15.7.2026 עד השעה 10:00.
2	ביטוח תאונות אישיות		1. לפי הנחיות הפיקוח תקופות הביטוח בפוליסות תאונות אישיות קולקטיביות מוגבלת ל-11 חודש בלבד. אי לכך הצעת מחיר למכרז הינה להשוואת מחירים. 2. נבקשכם להעביר למשרדנו בטרם כניסת ביטוח לתוקף א. הצהרת המבוטח ביחס לנסיון תביעות ב-5 שנים אחרונות (כיסוי חדש). ב. הצהרתו של המבוטח ביחס לכך כי הוא הנושא בתשלום כל פרמיות הביטוח עבור עובדיו לרבות גילום מס. ג. רשימה שמית של הנכללים בביטוח	1. יש להגיש הצעה מחייבת לביטוח זה. הצעת המחיר תהא לשנה לצורכי השוואה והנכם רשאים לציין שהכיסוי בפועל יהא ל-11 חודשים בחישוב פרמיה יחסית. 2. א + ב - תוגשנה הצהרות מתאימות לחברה הזוכה. ג' - הבקשה מקובלת, בכפוף לכך כי המבטחת תדרוש זאת בכתב מאת המבוטחת עד ל-2 דרישות בשנה, ובכפוף לכך כי הרשימה היא אינדיקטיבית בלבד ולא מחייבת.
3			למסמך זה מצורפים נוסחים של הסייגים והתנאים הנוספים אשר יירשמו בפוליסות. אי לכך נבקשכם לאשר ולקחת לתשומת לבכם לכל אחד מהנסחים המפורטים להלן ומאושרים ע"י פיקוח: טופס הצעה לביטוח נאמנות טופס הצעה לביטוח אחריות מקצועית ככל ונוכרז כזוכים, נבקשכם למלא את טופסי ההצעה בטרם אישור הכיסוי הביטוחי	טפסי ההצעה לביטוחי נאמנות ואחריות מקצועית לא צורפו על ידכם, ויומצאו לחברה הזוכה לפי דרישה שתגיע מהחברה הזוכה. הבקשה מקובלת בגין החריגים שצורפו על ידכם, למעט: 1. חריג "פל קל" לא יחול בגין מבנה שאושר ע"י מהנדס מומחה לשיטת "פל קל". 2. סייג מבנה מסוכן - לא יחול בגין פעילות שהמבוטח חייב לבצע בקשר למבנים מסוכנים. 3. נוהל דרישות בגין מערכות פוטו וולטאיות- לא צורף על ידכם קובץ. יידון ויסוכם בכתב עם החברה הזוכה.

4. עמדות טעינה – נדחית הבקשה לנוהל עמדות טעינה. נוהל זה יסוכם בכתב עם החברה הזוכה. 5. נדחית הבקשה להוספת סעיף רשות כבאות. 6. נדחית הבקשה לנוהל טיפול בתביעות. נוהל טיפול בתביעות יסוכם אל מול החברה הזוכה.	המלצות להערכות לתקופת הגשמים 2026-2027 סייג קורונה סייג סייבר סייג מלחמה סייג סנקציות סייג פל קל נוהל דרישות להקלת הסיכון עבור מערכות פוטו וולטאיות נוהל דרישות להקלת הסיכון בגין עמדות טעינה לרכב 4 גלגלים סעיף רשות כבאות סייג מבנה מסוכן נוהל טיפול תביעות			
רשימת נכסים תועבר לחברה הזוכה תוך 30 יום מתחילת הביטוח, בכפוף לאמור בסעיף 1.4 במכרז.	אנו נשמח לקבל רשימה של כלל נכסי המועצה הכוללת יעוד הנכס, אופי הבניה, גיל המבנה וגודל במטר מרובע. או שעל מנת להקל, אנו נערוך שערך נכסי המועצה על חשבוננו.			4
הבקשה מקובלת רק בגין נזק הדרגתי, אך אינה מקובלת בגין נזק תאונתי פתאומי.	לכל פרקי הביטוח תתווספה המילים: למען הסר כל ספק הכיסוי הביטוחי לא יחול על אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע מבלענים ו/או מתופעות טבע אחרות הגורמות לשקיעת קרקע מכל סוג שהוא מרחצה ו/או משימוש מכל סוג שהוא בבורות ו/או בורות מים ו/או בורות רחצה ו/או מעיינות מים ו/או מקווה מים- שאינם מוסדרים ומאושרים ע"י הרשות המוניציפאלית. (למעט מקוואות טהרה במוסדות דת) מצויים בשטח המוניציפלי של המועצה ו/או בשטחי המדינה ו/או בשטחי האוטונומיה. <u>לתשומת לבכם אי אישור סעיף זה ימנע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז זה.</u>		כללי	5
רשימת נכסים תועבר לחברה הזוכה תוך 30 יום מתחילת הביטוח, בכפוף לאמור בסעיף 1.4 במכרז.	<u>לפי דרישות של מבטחי משנה</u> הנכם מתבקשים להמציא רשימה של נכסי העירייה,		כללי	6

	אשר תכלול שם/תיאור הנכס, שווי הנכס/גודל במטר מרובע, כתובת ומיקוד חובה שערכם מ-5 מליון ₪ ומעלה ומהווים לא פחות מ-70% מסה"כ נכסי המועצה <u>אנו מבקשים כי הרשימה תועבר לא יאחר מ-15 יום מכניסת הביטוח לתוקף, כי זו דרישה של מבטחי משנה ותנאי לקבלת כיסוי ביטוחי</u>			
הבקשה מקובלת בגין צד שלישי ואחריות מקצועית. נדחית הבקשה להחיל הגדרה זו על פוליסת חבות מעבידים, שכן אינה רלוונטית לביטוח זה.	סעיף ציוד חוצות ותשתית מוניציפלית - הגדרת הרכוש כתשתיות מוניציפליות תחול גם בפרקי ביטוח צד שלישי, חבות מעבידים ואחריות מקצועית.	1.2	7	7
למיטב ידיעתנו, אין כזה.	האם קיים סיכון מיוחד ו/או חריג כלשהו שמבטח סביר היה מבקש לדעת עליו ולא נשאל לגביו כאן?		כללי	8
יש נחלים ומעיינות, וחלקם באחריות הרט"ג. בתחומי הרשות יש מאגרי מים, אולם הם תחת אגודת המים.	להערכת הסיכון, באם קיימים בשטח המועצה נחלים, אגמים, בריכות שחיה לא פרטיות, מקווה מים, מאגר מים, קאנטרי קלאב, מרכז ספורט <u>אנו עומדים על קבלת מידע חיתומי מלא:</u> 1. מה בדיוק קיים בשטח המועצה ? 2. מי הגורם האחראי בגינם? 3. מי מטעם המועצה אחראי על שלום הציבור באתרים אלה? 4. מה נסיון תביעות /טביעות? <u>וכן כל מידע רלוונטי אחר שלא נשאלה שאלה לגביו</u>		כללי	9
אתר הטבילה תחת רשות הטבע והגנים.	האם בשטח המועצה קיימים מקומות קדושים ו/או מקומות עליה לרגל? במידה וכן, מי הגורם האחראי בגינם לענין הבטחת ושלום הציבור?		כללי	10

11	כללי		האם בשטח המועצה אצטדיונים ?	אצטדיון כדורגל המכיל כ-300 מקומות.
12	כללי		האם ברשות המועצה חברות שמירה ו/או אבטחה?	אין בבעלות הרשות.
13	כללי		האם ברשות המועצה חברות הסעות?	כן, החכ"ל מבצעת הסעות.
14	כללי		האם המועצה מפעילה רחפנים (כטב"מים) ולאילו מטרות?	כן, מצ"ב רשימת הרחפנים כיום. ככל ויהיו בעתיד רחפנים נוספים, הכיסוי ייכנס לתקפו באופן אוטומטי.
15	מבוטחים נוספים	3	1. נבקשכם לפרט אילו תאגידיים /חברות כלכליות/ עירוניות/בנות/עמותו ת של המועצות 2. נבקש את תשובתכם באם ברשותכם אישור מרשות המים להכליל את תאגיד המים בביטוחיכם? וכן נבקשכם להעבירו להמציאו במסגרת מענה לשאלות ההברה. 3. למען הסר כל ספק המילים "הנמצאים בשליטת המועצה ומתוקצבים על ידה בשיעור של לפחות 235% ו/או שלמועצה יש חובה חוקית לבטחם, נבחריהם , עובדיהם ומנהליהם" מתיחסות גם ל"כל גוף ו/או כל אדם הפועל בשמם/עבורם "	1. כמפורט במכרז. 2. קיים תאגיד מים בשם "אגודת מי בקעת הירדן" שאינו בבעלות המועצה. המים ליישובים מסופקים ישירות ע"י חברת מקורות. 3. ככל וכוונתכם בשאלה ל-25% (ולא 235%) – הבקשה נדחית.
16	תקופת הביטוח	3	לפני המילים "למועצה שמורה אופציה" תתוספנה המילים "כפוף להסכמת המבטח"	הבקשה נדחית.
17		4	המלל הדרן בביטול סייג רשלנות רבתי – בטל ומבוטל	הבקשה נדחית. הנוסח יהא עפ"י הנוסח בפוליסות ביט.
18	תנאים מוקדמים	4	סעיף 2 – בסוף הסעיף , אחרי המילים "וואינם התנאה לכיסוי" – תתוספנה	הבקשה נדחית.

		למגישי ההצעות	המילים "אלא תנאים להקלת הסיכון"	
19	7	ביטוח רכוש	לפוליסה יתוסף סעיף כדלקמן: הכיסוי הביטוחי לאבדן ו/או נזק כלשהו, הקשור ו/או הנובע משביתות ו/או פרעות ו/או מהומות ו/או הצתות ו/או נזקי זדון מוגבל לכדי 10% מסכום הביטוח אך לא יותר מ-100,000,000 ₪	הבקשה נדחית. מאידך, מאושר שגבול אחריות המבטח בגין נזקי שביתות, פרעות ומהומות אזרחיות ונזקי זדון כתוצאה משביתות, פרעות ומהומות אזרחיות יהא 10% מסכום הביטוח הכללי ולא יותר מ-100,000,000 ₪.
20	7	ביטוח רכוש	1.2 1. סעיף תכולה – המילים "או בסמוך להם" – מבוטלות 3. מערכות סולאריות - נבקשכם לקבל מקסימום למערכת בודדת. 4. סעיף ציוד חוצות ותשתית מוניציפלית , אחרי המילים "ותת קרקעיות של מים" תתוספנה המילים "למעט מאגרי מים" וכן אחרי המילים "גינות, גנים" – תתוספנה המילים "הכיסוי לצמחיה כמפורט בסעיף 1.3.16 מטה" 1. סעיף כלי נגינה, מערכות קול ושמע..." בסוף הסעיף תתוספנה המילים "כלול בסעיף 1.3.17 מטה"	1. הבקשה נדחית. 2. (בשאלה מופיע ספרור 3) – מקסימום למערכת בודדת כ-1.5 מיליון ₪. 3. (בשאלה מופיע ספרור 4) – נדחית הבקשה להוספת המילים "למעט מאגרי מים". מקובלת הבקשה להוספת המילים "הכיסוי לצמחיה כמפורט בסעיף 1.3.16". 4. (בשאלה מופיע ספרור בשגגה 1) סעיף כלי נגינה- הבקשה מקובלת.
21	8+9	1.3	1. סעיפים 1.3.4+1.3.5+1.3. 6 – המילים "ולא פחות" מבוטלות ומוחלפות במילים "ולא יותר" או לבטלן	1. סעיפים 1.3.4 + 1.3.5 + 1.3.6 – כל הבקשות נדחות. 2. סעיף 1.3.8 – הבקשה נדחית. 3. סעיף 1.3.9 – כל הבקשות נדחות. 4. סעיף 1.3.10.2 – הבקשה נדחית. 5. סעיף 1.3.14 – הבקשה נדחית למחיקת המילים: "הגבוה מביניהם" ולהחלפתם למילים: "הנמוך מביניהם". לעניין הגבלת גיל

המבנים, יבוא: "75" במקום "60". ובכל מקרה, אם מבנים כאלו יהיו כלולים בסקר/רשימת הנכסים, לא תחול מגבלת גיל. לעניין מבנים לשימור – הבקשה נדחית. 6. <u>סעיף 1.3.15</u> – הבקשה נדחית, הכיסוי הוא בהתאם לנוסח שבכריכת הפוליסה. 7. <u>סעיף 1.3.16</u> – הבקשה נדחית. 8. <u>סעיף 1.3.19</u> – הבקשה נדחית. 9. <u>סעיף 1.3.23 במכרז</u> – הבקשה נדחית. נוסח סעיף 1.3.23 נותר ללא שינוי. 10. <u>סעיף 1.4</u> – הבקשה נדחית. רשימת נכסים תועבר לחברה הזוכה תוך 30 יום מתחילת הביטוח.	כי ממילא יצטרכו להוכיח את ההוצאות 2. <u>סעיף 1.3.8</u> – המילים "אך לא פחות מ- 1,500,000 ₪" – מבוטלות מאותה סיבה כמפורט לעיל 3. <u>סעיף 1.3.9</u> – שורה 1, המילים "תקף ע"ס 1,000,000 ₪" – מבוטלות ומוחלפות במילים "עד 2.5% מהנזק ולא יותר מ- 500,000 ₪" וכן שורה 2, המילים "מבוטל סעיף משנה 3.12.2 עד לסך 400,000 ש"ח" בטלות ומבוטלות 4. <u>סעיף 1.3.10.2</u> – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "עד 10% מהנזק ולא יותר מ- 200,000 ₪" 5. <u>סעיף 1.3.14</u> – המילים "הגבוה מביניהם" – מבוטלות ומוחלפות במילים "הנמוך מביניהם" וכן בסוף הסעיף תתווספנה המילים "ולמעט מבנים שגילם מ- 60 שנה ומעלה ו/או מבנים לשימור"			
--	--	--	--	--

	6. סעיף 1.3.15 – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "בעת אחסונם בלבד ועד 50,000 ש" לפריט ולא יותר מ-500,000 ש" למקרה ולתקופת הביטוח כנגד סיכוני אש בלבד" 7. סעיף 1.3.16 – המילים " 750,000 ש" - מבוטלות ומוחלפות במילים "250,000 ש" " למקרה ולתקופת הביטוח " 8. סעיף 1.3.19 – הסעיף בטל ומבוטל 9. סעיף 1.3.23 – המילים "קריסת קירות תומכים לסוגיהם" – תמחקנה ממקומן ובסוף הסעיף תתוספנה המילים "כמו כן מובהר בזאת כי כיסוי ביטוחי מכל סוג שהוא לא יחול על קריסת קירות תומכים לסוגיהם ביחס לתשתיות" 10. סעיף 1.4 – אחרי <u>המילים "רשימת</u> <u>המבנים"</u> <u>תתוספנה</u> <u>המילים "של</u> <u>נכסי המבוטח מ-</u> <u>5 מליון ש" ומעלה</u> <u>והמהווים 70%</u>			
--	---	--	--	--

	<u>מסך נכסי המבוטח</u>			
1. סעיף 2.1 - הבקשה נדחית. 2. סעיף 2.4 - הבקשה נדחית.	1. סעיף 2.1 תתוספנה המילים "העברת כספים מסך 50,000 ₪ ואילך נעשית ע"י חברת בלדרות מאובטחת בלבד" 2. סעיף 2.4 - המילים "ללא תוספת פרמיה " – מבוטלות		10 ביטוח כספים	22
1. ראו הרשום בסעיף 3.2 : " ... יעודכנו עפ"י רשימה שתומצא ע"י המבוטח". 2. <u>סעיף 3.5</u> – כל הבקשות נדחות. 3. <u>סעיף 3.7</u> – מקובל להוסיף את סעיף 3.7.4. נדחית הבקשה להוספת תנאים להקלת הסיכון. תנאים אלו יסוכמו בנפרד ובכתב בין המבוטח לבין החברה הזוכה.	1. אנו מבקשים לקבל רשימת הציוד המבוטח בביטוח בערכי הציוד כחדש + מידע מפורט ביחס לקיום תחזוקה שוטפת לכל פריט ופריט 2. סעיף 3.5 המילים "כולל כיסוי עפ"י סעיפים 18.3 + 18.4 18.5 בכריכת הפוליסה" – בטלות ומבוטלות 3. סעיף 3.7 – תתוספנה המילים "3.7.4 – שוד או פריצה ביחס למחשבים ו/או ציוד נלווה – 100,000 ₪ " וכן תתוספנה המילים "תנאים להקלת הסיכון : אחסון מחשבים וציוד נלווה בחדרי מקלט הנעולים בדלתות מתכת ננעלות במנעולי רתק 18 מ"מ לפחות ומוגנים במערכות אזעקה המופעלות בכל עת שהכיתות ו/או בתי הספר אינם מאוישים וכן מחוברות למוקד רואה .		11 ציוד אלקטרוני	23

ראו הרשום בסעיף 4.2: "... יעודכנו עפ"י רשימה שתומצא ע"י המבוטח".	אנו מבקשים לקבל רשימת הציוד המבוטח בביטוח בערכי הציוד כחדש + מידע מפורט ביחס לקיום תחזוקה שוטפת לכל פריט ופריט	4.2	12 שבר מכני	24
1. <u>סעיף 5.1</u> – הבקשה נדחית. 2. <u>סעיף 5.2</u> – הבקשה נדחית. 3. <u>סעיף 5.4</u> - כל הבקשות נדחות. נוסח סעיף 5.4 נותר ללא שינוי. 4. <u>סעיף 5.5</u> – כל הבקשות נדחות. 5. <u>סעיף 5.11</u> – כל הבקשות נדחות. נוסח סעיף 5.11 נותר ללא שינוי, אולם מאושר שהכיסוי עפ"י סעיף זה יעמוד ע"ס 6,000,000 ₪ למקרה ביטוח. 6. <u>סעיף 5.12</u> – מקובלת ההכפפה לחוזר הפיקוח. 7. <u>סעיף 5.13</u> – הבקשה נדחית. 8. <u>סעיף 5.14</u> – כל הבקשות נדחות. 9. <u>סעיף 5.19</u> – קיים מטווח המופעל ע"י הרשות. 10. <u>סעיף 5.22</u> – הבקשה נדחית.	1. <u>סעיף 5.1</u> - המילים "מתווסף לשם המבוטח" ו"או קבלנים ו/או קבלני משנה" – <u>בטלות ומבוטלות</u> על גוף ממשלתי כמו עירייה לקיים את דרישות החוק ולהעסיק קבלנים ו/או קבלני משנה בעלי רשיון מתאים המחזיקים פוליסות עצמאיות לכיסוי כל העבודות שלהם. 2. <u>סעיף 5.2</u> – בסוף הסעיף תתוספנה המילים "הכיסוי הביטוחי מוגבל לגופים הפועלים עבור המבוטח בלבד ואינם גובים דמי השתתפות בעצמם". 3. <u>סעיף 5.4</u> – שורה 1 המילים "לרבות" - <u>מבוטלות</u> ומוחלפות במילים "למעט" וכן אחרי המילים "ספורט אתגרי" תתוספנה המילים "אומגה, סנפלינג, בנג'י, נינג'ה, קירות טיפוס" וכן תתוספנה המילים "<u>המופעלים ע"י העירייה ולא</u>	4.2	13+14 ביטוח צד שלישי	25

	<u>באמצעות זכיינים,</u> ובתנאי כי פעילות כלשהיא מתקיימת בהתאם לדרישות כל דין/תקנה /צו וברשות המבוטח קיימים כל האישורים בתוקף הנדרשים ע"י הגורמים הרלוונטיים והצגתם למבטח בכל עת שיידרש" 4. סעיף 5.5 – <u>לצורך</u> <u>הרחבת הכיסוי עבור</u> <u>ועדי ישובים ו/או וודי</u> <u>אגודות הישובים</u> <u>נבקשכם לפרט את</u> <u>כל מיועדים לביטוח</u> <u>ומה נסיון תביעות</u> <u>שלהם.</u> <u>בלי המידע הזה לא</u> <u>נוכל להגיש הצעת</u> <u>מחיר תחרותית</u> וכן, אחרי המילים "ו/או האגודות " תתוספנה המילים " המשמשים כוועדים מקומיים " וכן אחרי המילים "בתחום השיפוט של המועצה" תתוספנה המילים "בתנאי שהמועצה לא האצילה להם את סמכויותיה" וכן שורה 3, אחרי המילים "לא תחשב כפעילות עסקית מסחרית" תתוספנה המילים "ובתנא כי הבריכות ו/או המזנונים ו/או מסעדות הינם בבעלות ובשליטת המועצה" 5. סעיף 5.11 - המילים "כמו כן בסעיף זה מבוטלות המילים "ו/או פיקוח" – בטלות ומבוטלות וכן בסוף הסעיף תתוספנה המילים "עד לסך 2,000,000"			
--	--	--	--	--

	שם למקרה ולתקופת הביטוח" 6. סעיף 5.12 –אחרי המילים "הטרדה מינית " – תתוספנה המילים "לפי חוזר הפיקוח 2015-1-16 " 7. סעיף 5.13 - בסוף הסעיף תתוספנה המילים "עד לסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח כלול בגבולות האחריות הנקובים בפוליסה" 8. סעיף 5.14 –המילים " בקשר לעובדים שכירים של המבוטח" – מבוטלות ומוחלפות במילים "למעט בגין עובדי המבוטח" וכן המילים "וכן תביעות שיבוב מכל גורם אחר הרשאי להגיש תביעות שיבוב עפ"י החוק" – מבוטלות 9. סעיף 5.19 – האם המטווה שבגיננו נדרשת הרחבת הכיסוי מצוי בשטח המועצה, בהפעלתה ובאחריותה של המועצה ? ככל וכן מה שם המטווה? 10. סעיף 5.22 –<u>בסוף הסעיף תתוספנה</u>			
--	--	--	--	--

	<u>המילים "עד לסך</u> <u>1,000,000 ₪ למקרה</u> <u>ולתקופת הביטוח"</u> תנאי מינימלי להענקת כיסוי ביטוחי כלשהו, זה לדעת למי מוענק הכיסוי. <u>למציע אין שום דרך</u> <u>לדעת מי</u> <u>המשתתפים אי לכך</u> <u>המגבלה המבוקשת</u> <u>הינה המקסימלית</u> <u>האפשרית!</u>			
<u>סעיף 5.24</u> – מצ"ב רשימת הרחפנים כיום. ככל ויהיו בעתיד רחפנים נוספים, הכיסוי ייכנס לתוקפו באופן אוטומטי. נוהל הפעלת הרחפנים יידון ויסוכם עם החברה הזוכה.	1. סעיף 5.24 <u>תתוספנה המילים :</u> <u>הרחבה בביטוח צד</u> <u>שלישי תתוספנה</u> <u>המילים</u> <u>"הכיסוי הביטוחי</u> <u>בגין הרחפן הינו</u> <u>בכפוף להוראות</u> <u>כדלהלן:</u> א. הפעלת הרחפן תבוצע ע"י מפעיל מוסמך ובעל רישיון הפעלה כדין. ב. הרחפן חייב להיות בטוח הראיה של המפעיל בעת הפעלתו. ג. חל איסור מוחלט להפעלת הרחפן בקרבת נמל או שדה תעופה."		14	26
קיימות 6 עמדות טעינה המופעלות ע"י "אפקון תחבורה חשמלית בע"מ". ככל ובעתיד יהא רלוונטי, הכיסוי ייכנס לתוקפו באופן אוטומטי והנוהל יסוכם בכתב עם החברה הזוכה.	לתשומת לבכם, מצ"ב נספח תנאים לביטוח חבותו של המבוטח בגין עמדות טעינה לרכב חשמלי ארבעה גלגלים המצויות בשטחים מוניציפליים של המועצה	5.27	14	27

על המבוטח למלא את כל הדרישות או לחלופין לבטל את הסעיף
אי אישור קיום התנאים להקלת הסיכון המפורטים
בנספח זה עלולה למנוע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז עם כל המשתמע מכך.

כיסוי עמדות טעינה לרכב חשמלי

פרטי ארבעה גלגלים:

בהתאם להצהרת המבוטח קיימות עמדות טעינה לרכב חשמלי

פרטי ארבעה גלגלים

בסכום ביטוח כולל של

להלן פירוט האמצעים הנדרשים

להקלה בסיכון, על המבוטח חלה

החובה על קיומם, תחזוקתם

והפעלתם התקינה:

1. קיים אישור בדיקה מחשמלאי

בודק נוסמך המאמת שמערכת

החשמל ועמדה/ות הטעינה

עצמה מותקנת בהתאם

להנחיות תקנות החשמל

(הנחיות מנהל מינהל החשמל

בדבר התקנת מערכת טעינה

לרכב חשמלי)ומאושרת לחיבור

לרשת החשמל.

2. הטענת כלי הרכב מתבצעת

תוך שימוש בצידוד תקני של

יצרן המתקן, נעשה שימוש

בכבל מקורי של היצרן,

המאותאם לסוג הרכב הנטען

ובכל מקרה חל איסור על

שימוש בכבל מאריך או להטעין

יותר מרכב אחד לכל בית

תקע.

3. ערכת הטעינה /עמדת טעינה

מותקנת באופן קבוע על

משטח יציב ובטיחותי (כגון קיר

מבנה וכו')

4. מערכת החשמל – בדיקות

ואישורים:

4.1. מתבצעת בדיקת

חשמלאי בודק מוסמך

אחת ל 5 שנים ולאחר

ביצוע שינוי

במערכת/עמדת הטעינה.

4.2. מתבצעת בדיקה

למערכת/עמדת הטעינה,

	על כל מרכיבי המתקן, לרבות לוח החשמל אליו מקושר המתקן ומפסקי המגן (הגנה בפני חשמול, מפסק פחת ייעודי למתקן הטעינה ורציפות הארקה), אחת לשנתיים ע"י חשמלאי מוסמך. כל הליקויים, המידה וימצאו, יטופלו ללא דיחוי ואישור תקף המאמת זאת ימצא בידי המבוטחים. 4.3. מערכת הטעינה/עמדת הטעינה מצוידת במערכת ניתוק זרם, הפועלת באופן אוטומטי לניתוק אספקת החשמל בעת שכבל ההטענה מנותק מהרכב החשמלי, בעת בעיה במערכת ההארקה ובידי המבוטחים מצוי אישור חשמלאי מוסמך המאמת זאת. 5. <u>אמצעי כיבוי:</u> 5.1. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת בקומות החנייה של המבנה - קומות חניה תת קרקעיות: מותקנת מערכת כיבוי אוטומטית במים ברסס, ספרינקלרים, מאושרת מכון התקנים, הנמצאת במצב הפעלה תקין ומתוחזקת בהתאם לנדרש בתקן 1928. כמו כן מגוף ההפעלה נמצא במצב "פתוח" וקשור כך באופן קבוע בשרשרת חוליות ממתכת ומנעול תלי מתאים. אישורים מעודכנים, מגיף מוסמך, המאמתים זאת מצויים ברשות המבוטחים. 5.2. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה			
--	--	--	--	--

	מותקנת מתחת לקומת מגורים (מבנה על עמודים) מעל המתקן ההטענה מותקן אבקומט במשקל של 6 ק"ג ובידי המבוטחים מצוי אישור תקף מגוף מוסמך בדבר תקינותו. 5.3. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת בחניה פתוחה, חצר בית מגורים צמוד קרקע/שטח פתוח, מטף המכיל 6 ק"ג אבקה יבקשה מוצב בהישג יד ובידי המבוטחים מצוי אישור מעודכן מגוף מוסמך בדבר תקינותו.			
28	14	5.28 סעיף השתתפות עצמית	1. בגין נזקי טבע - אחרי המילים "ולא פחות מ-125,000 ₪ תתוספנה המילים "לתובע"	הבקשה נדחית. סעיף 5.28 נותר ללא שינוי.
29	14	5.29	למפרט יתוסף סעיף 5.29 כדלקמן: איילון לא תטפל בתביעות צד שלישי המוגשות נגד המבוטח והמוערכות ע"י חברתנו עד גובה ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה בכל מקרה בו נבקש מכס את ההשתתפות העצמית, אנו נספק לכם תדפיס ממחשב החברה המפרט את הוצאותינו. תדפיס זה ייחתם בחותמת החברה וחתימה אישית וישמש כהוכחה סופית להיקף הוצאות החברה. מצ"ב נוהל טיפול תביעות	לגבי הסיפא "מצ"ב נוהל טיפול תביעות" – הבקשה נדחית. נוהל טיפול בתביעות יסוכם אל מול החברה הזוכה. הרישא של הבקשה מקובלת.
30	15 חבות מעבידים	6	1. <u>סעיף 6.3 - בסוף הסעיף תתוספנה המילים "ובתנאי כי שכרם נכלל בשכר המדווח למבטח"</u>	1. <u>סעיף 6.3</u> - הבקשה נדחית. אין צורך לדווח – ראו נוסח סעיף 4.6 בכריכת הפוליסה. 2. <u>סעיף 6.5</u> - מקובלת ההכפפה לחוזר הפיקוח.

	2. סעיף 6.5 - בסוף הסעיף תתוספנה המילים כפוף לחוזר הפיקוח 2015-1-16			
31	16 נאמנות	7	סעיף 7.3 – תתוספנה המילים "כפוף להוכחת רצף ביטוחי"	הבקשה מקובלת.
32	17 אחריות מקצועית	8	סעיף 8.1 - <u>הסעיף מבוטל</u> <u>ומוחלף בנוסח הבא:</u> <u>הכיסוי הביטוחי הינו</u> <u>לחבותו החוקית של המבוטח</u> <u>בגין בעלי מקצוע עובדיו</u> <u>השכירים של המבוטח</u> <u>במקצועות המפורטים</u> <u>בסעיף 8.2 מטה וכן את</u> <u>חבותם הישירה של בעלי</u> <u>המקצועות המפורטים.</u>	סעיף 8.1 – הבקשה נדחית. למען הסר ספק, נוסח סעיף 8.1 נותר ללא שינוי.
33	17	8	סעיף 8.2 א. המילים "אחריות, חובשים" – מבוטלות ב. וכן המילים "שירותים פרא רפואיים" – מבוטלות ומוחלפות בפירוט מקצועות העוסקים ברפואה אלטרנטיבית ג. וכן אחרי המילים "יועצים משפטיים" – תתוספנה המילים "עובדיו השכירים של המבוטח" ד. וכן המילים "מבקר פנימי" – מבוטלות (כי זה תפקיד ולא מקצוע) – ומוחלפות במילים "רואי חשבון" ה. אחרי המילים "ממונה על אבטחת מידע" – תתוספנה המילים "ובתנאי מפורש כי העיריה עומדת בכל דרישות החוק והרגולציה לאבטחת מידע וכי	מאושרת הבקשה להכפפה לחוזר הפיקוח ביחס להטרדה מינית. לעניין סעיף ה' – "ממונה על אבטחת מידע" – תתוספנה המילים: "ובתנאי כי המועצה מיישמת ככל יכולתה את דרישות החוק והרגולציה לאבטחת מידע וכי בעלי התפקיד בעלי הסמכת ממונה על אבטחת מידע והגנת פרטיות Data- DPO Protection Officer ופועל בהתאם להנחיות ותקנות של הרשות להגנת הפרטיות". כל יתר הבקשות נדחות. סעיף 8.2 נותר ללא שינוי, למעט ההכפפה לחוזר הפיקוח לעניין הטרדה מינית, ולמעט האמור לעיל לעניין "ממונה על אבטחת המידע" כאמור לעיל.

	בעלי התפקיד בעלי הסמכת ממונה על אבטחת מידע והגנת פרטיות Data- Protection Officer DPO ופועל בהתאם להנחיות ותקנות של הרשות להגנת הפרטיות. ככל והעירייה אינה עומדת בכל דרישות החוק והרגולציה- המילים "ממונה על אבטחת מידע " – מבוטלות ו. וכן המילה "בקר" – בטלה ומבוטלת (בעלי התפקיד בקר ניתן לבטח במסגרת פוליסה אחריות מקצועית לעבודות קבלניות ולא פוליסה אחריות מקצועית כללית של העירייה . ז. <u>וכן אחרי המילים "ממונה על הטרדה מינית" תתוספנה המילים "כפוף לחוזר הפיקוח 2015-1-16"</u> ח. וכן בסוף הסעיף , אחרי המילים "בגין רופאים – אחריות שילוחית בלבד בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח שנתית" תתוספנה המילים "כפוף לקיום ביטוח אחרית			
--	---	--	--	--

	מקצועית עצמאי לכל רופא ורופא"			
1. סעיף 8.5 – מקובלת הבקשה למחיקת המילים : "ו/או של כל". יתר הבקשות נדחות. 2. סעיף 8.6 – הבקשה מקובלת.	1. סעיף 8.5 – אחרי המילים "של כל אחד מעובדי המבוטח", המילים "ו/או של" – <u>ומבוטלות</u> וכן בסוף הסעיף תתוספנה המילים "המועסקים ע"י המבוטח על בסיס קבוע במהלך כל שנת הביטוח ובמקצועות המפורטים בסעיף 8.2 לעיל" 2. סעיף 8.6 – שורה 1, אחרי המילים "הנכנסים" – תתוספנה המילים "כפוף לתאריך רטרו מיום תחילת עבודתם אצל המבוטח בלבד או תאריך רטרו הנקוב בפוליסה המאוחר מביניהם" וכן אחרי המילים "ו/או עובדים פורשים" תתוספנה המילים "במקצועות המפורטים בסעיף 8.2 לעיל ועד 7 שנים מיום הפרישה ו/או עד מועד פג תוקף הפוליסה המוקדם מביניהם"	8	17	34
8.7.1 – 8.7.5 – מקובלת הבקשה לניסוחי ההרחבות, אך לא למגבלות הסכום שבהן. 8.7.6 – הבקשה נדחית. 8.7.7 – הבקשה נדחית. 8.7.8 – מקובלת הבקשה להכפפה לחוזר הפיקוח, אך לא מאושרת הבקשה למחיקת מילים. 8.7.9 (תקופת גילוי) – מקובלת הבקשה לנוסח ההרחבה, למעט המגבלה של 6 חודשים אשר נותרת 12 חודשים כמבוקש במכרז, ולמעט תוספת הפרמיה.	לסעיפים המפורטים מטה תתוספנה המילים : סעיף 8.7.1 - לפי הרחבה 2.3 סעיף 8.7.2 - לפי הרחבה 2.2 סעיף 8.7.3 - לפי הרחבה 2.5 סעיף 8.7.5 – לפי הרחבה 2.6 סעיף 8.7.6 - בטל ומבוטל (לא ניתן להעניק הרחבה זו בביטוח אחריות מקצועית וכן קיימת הרחבת פגיעה	8.7	17	35

	<u>אישית מספיק רחבה בביטוח</u> <u>צד שלישי</u> סעיף 8.7.7 – בסוף הסעיף תתוספנה המילים: עד לסך 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח" סעיף 8.7.8- המילים "ו/או הפליה מינית בעבודה" – <u>מבוטלות ומוחלפות</u> במילים "לפי חוזר הפיקוח 2015-1- 16" סעיף 8.7.9 אחרי המילים "תקופת בילוי של 12 חודשים" תתוספנה המילים " לפי הרחבה 2.9 "			
<u>סעיפים 8.8 + 8.9 –</u> הבקשות מקובלות. <u>סעיף 8.10 –</u> מקובלת הבקשה לנוסח ההרחבה, אך מגבלות הסכומים הינן כנקוב בסעיף זה במכרז.	1. <u>סעיף 8.8- תאריך</u> רטרואקטיבי- תתוספנה המילים "כפוף להוכחת רצף ביטוחי" 2. <u>סעיף 8.9 – תאריך</u> רטרואקטיבי- תתוספנה המילים "כפוף להוכחת רצף ביטוחי" 3. <u>סעיף 8.10 – בסוף</u> הסעיף תתוספנה המילים "לפי הרחבה 2.10 "		17	36
הבקשה מקובלת.	סעיף 8.11 נוסח הסעיף מוחלף בנוסח הבא : נוסח סייג 5 א ישונה וייקרא : " נזק כתוצאה מזיהום נזק בגין זיהום אויר או זיהום מים או זיהום קרקע, למעט זיהום שהינו תוצאה של אירוע תאונתי, פתאומי ובלתי צפוי"		17	37
ככל והכוונה לסעיף 8.12, אזי : ד' – הסייג לא יחול בגין פעילות שהמבוטח חייב לבצע בקשר למבנים מסוכנים, ובהתאם בגין פעילות כנ"ל לא יחול הסייג שצירפתם. ה' – הסייג לא יחול על מבנים שאושרו ע"י מהנדס מומחה לשיטת "פל קל".	תתוספנה המילים : ד. אובדן ו/או נזק כלשהוא הקשור ו/או הנובע מפעילות מכל סוג שהיא של המבוטח ו/או המועסקים על ידו	8.11	18	38

	בכל הקשור בענין "מבנה מסוכן" ה. אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע משיטת הבניה הידוע בשם "פל – קל"			
כל הבקשות נדחות. נוסח סעיף 8.13 וסכומיו נותרים ללא שינוי.	1. בגין נזקי טבע – אחרי המילים "ולא פחות מ-125,000 ₪ " תתוספנה המילים "לתובע" 2. בגין הפעלת תחנה ניסיונית למחקר הדרכה ויעוץ חקלאי ומעבדת שדה – המילים "70,000 ₪ –" – מבוטלות ומוחלפות במילים "125,000 ₪ "	8.13 השתתפויות עצמיות	18	39
הבקשה מקובלת.	<u>1. לאור הנחיות מפקח על הביטוח לא ניתן לבצע ביטוח תאונות אישיות קולקטיבי לתקופה העולה ל-11 חודש. לכן התמחור המתייחס לעלות הביטוח ל-12 חודש לצורך השוואת ההצעות.</u>	19 תאונות אישיות		40
1. סעיף 10.2.3 – הבקשה מקובלת, בכפוף לכך כי חברת הביטוח תדרוש זאת בכתב מאת המבוטחת במועדים הנקובים בשאלה, ובכפוף לכך כי הרשימה היא אינדיקטיבית בלבד ולא מחייבת. 2. סעיף 10.2.4 – הבקשה נדחית.	1. סעיף 10.2.3 – תתוספנה המילים "ומועברות למבטח פעמיים בשנה פעם ראשונה במועד תחילת הביטוח ופעם נוספת כעבור 180 יום מיום תחילת הביטוח" 2. סעיף 10.2.4 – המילים "גיל 80 כולל"- מבוטלות ומוחלפות במילים "עד גיל 70 כולל"	9	19	41

הבקשה נדחית.	המילים "ב-6 תשלומים" – מבוטלות ומוחלפות במילים "ב-5 תשלומים"	תנאי תשלום	20	42

רשימת רחפנים

מחיר כולל מע"מ	מספר סידורי	דגם רחפן
30000	1581F5BKD239G00FJK94	Matrice 30t
28000	1581f7k3C25cn00dqzE4	Matrice 4
30000	1581F5BKD00F6BPV	Matrice 30t
24000	1581F5FJC242200D137L	Mavic 3T
30000	1581F7K3C25B800D7CV4	Matrice 30t

תשובה	נוסח השאלה / בקשה	פרק וסעיף	המסמך / הנספח אליו מתייחסת השאלה	
קיים תאגיד מים בשם "אגודת מי בקעת הירדן" שאינו בבעלות המועצה. המים ליישובים מסופקים ישירות ע"י חברת מקורות.	האם באחריות המועצה תאגיד מים		כללי	1
אין כיום. האתר נסגר.	האם בתחום המועצה ו/או באחריותה אתר פינוי פסולת? במידה וכן, האם הרשות מפעילה אותו או שמופעל ע"י קבלני משנה?		כללי	2
לא.	האם ברשות המועצה קיימת חברת השמירה?		כללי	3
הבקשה נדחת.	נבקש כי הכיסוי יחריג כל נזק בדדון או לחילופין ה.ע. 500,000 ₪ למקרה		כללי	4
הבקשה מקובלת, אולם מינוי הסוכן הוא באחריות חברת הביטוח.	נא אישורכם כי הגשת הצעתנו תעשה באופן ישיר. ככל שנוכח דוכים במכרז, נבחר למנות סוכן ביטוח לצורך מתן שירותי תפעול וטיפול בפוליסות. לא יהיה בכך כדי לשנות, להגדיל או להשפיע על המחירים, התנאים וההתחייבויות שהוצעו על ידינו במסגרת המכרז.		כללי	5
הבקשה מקובלת.	נבקש אישורכם כי לכל הפוליסות יתווספו החריגים הבאים, בנוסחים המקובלים: חריג מגפות, חריג סייבר וחריג סנקציות			6
מצ"ב רשימת הרחפנים כיום. ככל ויהיו בעתיד רחפנים נוספים, הכיסוי ייכנס לתוקפו באופן אוטומטי. נוהל הפעלת הרחפנים יידון ויסוכם עם החברה הזוכה.	היה וקיימים רחפנים נבקש כי המבוטח ירשום במפורש את מספרם, יכלול את ערכם בסכומי הביטוח ולקיים את תנאי הכיסוי שיחולו. הכיסוי יחול בביטוח אש בלבד (לא כולל פריצה והרחבת כל הסיכונים) מוגבל לעת אחסון הרחפן במקום מתאים לאחסון ובערכי שוק בלבד. כפוף לקיום בפועל של הוראות טיפול בסוללה בזמן הטענתה ו/או בזמן שהסוללה מסיימת את חייה או ניזוקה. הרחבה בביטוח צד שלישי, גבול אחריות למקרה ביטוח ומרבי לתקופה להפעלת הרחפן 5,000,000 ₪ למקרה ולתקופה (שיהיה כלול בגבולות האחריות של הפוליסה), מובהר בזאת כי אין בהרחבה זו כדי להגדיל את גבול האחריות הכוללים מעבר לגבולות הרשומים בפוליסה. הכיסוי הביטוחי בגין הרחפן הינו בכפוף להוראות כדלהלן: • הפעלת הרחפן תבוצע ע"י מפעיל מוסמך ובעל רישיון הפעלה כדין. • הרחפן חייב להיות בטווח הראיה של המפעיל בעת הפעלתו. • חל איסור מוחלט להפעלת הרחפן בקרבת נמל או שדה תעופה. השתתפות עצמית בגין הרחבה זו 100,000 ₪ למקרה			7
הבקשה מקובלת <u>רק</u> בגין נזק הדרגתי, אך <u>אינה מקובלת בגין נזק תאונתי פתאומי</u> .	לכל פרקי הביטוח תתווספה המילים: למען הסר כל ספק הכיסוי הביטוחי לא יחול על אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע מבלענים ו/או מתופעות טבע אחרות הגורמות לשקיעת קרקע מכל סוג שהוא ו/או משימוש מכל סוג שהוא בבורות ו/או בורות מים ו/או בורות רחצה ו/או מעיינות מים ו/או מקווה מים (למעט מקוואות טהרה) מצויים בשטח המוניציפלי של המועצה / העירייה ו/או בשטחי המדינה ו/או בשטחי האוטונומיה		כללי	8
ארכיאולוגיה היא באחריות קמ"ט ארכיאולוגיה.	אנא אשרו כי לא נדרש ביטוח לאתרים ארכיאולוגים			9

10		הכיסוי הביטוחי לא יחול בגין חופים מכל סוג שהוא, נחלים, אגמים, מקווה מים, מאגרי מים עיליים ו/או תת קרקעיים ככל וקיימים בשטח המוניציפלי של המועצה.	הבקשה נדחית.
11	עבר ביטוחי	נבקש הבהרה וחלוקה לרכוש וחבויות ופרוט בגין תביעות משנת 2018-2026	מצ"ב ניסיון תביעות.
12	כללי	נבקש פרוט השתתפות עצמית בשנים 2018-2026 בפרקי צד שלישי ואש.	בשנה האחרונה: רכוש- נ.ט - 10% מהנזק, מינימום 114,764 ₪, מקסימום 286,910 ₪. אירוע שיארע תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות בכל רחבי המועצה ייחשב כאירוע אחד. רעידת אדמה - 10% מסכום הביטוח לאתר, מינימום 45,906 ₪, מקסימום 10,585,815 ₪. כל נזק אחר - 111,430 ₪. צד שלישי - נזקי טבע - 110,304 ₪ לתובע, מקסימום 1,102,096 ₪ לאירוע. כל נזק אחר - 110,304 ₪. אחריות מקצועית - עיסוקים המפורטים - 74,100 ₪. נזקי טבע - 110,304 ₪ לתובע, מקסימום 1,102,096 ₪ לאירוע. מהנדס המועצה והולת"ב - 165,453 ₪. בגין חבות המוצר - 132,365 ₪ למקרה. כל נזק אחר - 132,365 ₪. חבות מעבידים - כל נזק אחר - 22,953 ₪. מחלת מקצוע - 22,953 ₪ לנפגע.

רשימת רחפנים

מחיר כולל מע"מ	מספר סידורי	דגם רחפן
30000	1581F5BKD239G00FJK94	Matrice 30t
28000	1581f7k3C25cn00dqzE4	Matrice 4
30000	1581F5BKD00F6BPV	Matrice 30t
24000	1581F5FJC242200D137L	Mavic 3T
30000	1581F7K3C25B800D7CV4	Matrice 30t

אגף ביטוח כללי
5.7.2026

לכבוד
מועצה אזורית בקעת הירדן
באמצעות י.ק.ב. - סוכנות לביטוח בע"מ

הנדון: אישור נסיון תביעות

הרינו מתכבדים לפרט להלן את נסיון התביעות בגין מערך ביטוחי המועצה לתקופה 1.8.2010-31.7.2026 .
הנתונים הינם בש"ח , מעל לסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בפוליסות, נכונים ליום 2.6.2026
וייתכנו שינויים הן בדיווחי התביעות והן בהערכותיהן

לתשומת לבכם:

- א. תקופת הביטוח האחרונה 1.8.2025-31.7.2026 טרם הסתיימה והנתונים לגבי שנה זו הינם חלקיים בלבד.
ב. 'צוין במפורש, כי סה"כ התביעות בביטוחי החבויות אינו מייצג את הערך הממשי של תשלומי הביטוח בשל העובדה כי תביעות בענפים אלה מאופיינות בתקופת התפתחות ארוכת טווח .
אי לכך סה"כ התביעות כמפורט מטה מהווה אומדן חלקי בלבד.

ענף	שנת חיתום	מספר תביעות שהוגשו	תביעות משולמות	סה"כ תביעות
אש מורחב	2010	2	2,617	2,617
	2011	2	163,192	163,192
	2012	1	12,011	12,011
	2013	1	26,505	26,505
	2014	2	71,575	71,575
	2015	2	5,698	5,698
	2016	2	-	-
	2017	2	333,866	333,866
	2018	1	-	-
	2020	1	155,624	155,624
	2021	1	748	748
	2022		-	-
	2023		-	-
	2024	2	500,492	493,113
	2025	1	33,766	3,766
	2010	1	-	-
חבות מעבידים	2011	2	205,411	205,411
	2012	2	2,748	2,748
	2013	3	-	-
	2014	6	62,697	62,697
	2015	2	-	-
	2016		-	-
	2017	4	213,429	82,624
	2018	2	214,588	43,968
	2020		-	-
	2021		-	-
	2022		-	-
	2023		-	-
	2024		-	-
	2025		-	-

ענף	שנת חיתום	מספר תביעות שהוגשו	תביעות משולמות	סה"כ תביעות
צד שלישי	2010	4	23,727	23,727
	2011	5		90,677
	2012	9	120,835	395,501
	2013	8	3,249	165,601
	2014	9	9,199	332,208
	2015	2	-	-
	2016	3	106,895	106,895
	2017	5	20,190	441,797
	2021	4	30,051	781,703
	2022	2		170,624
	2023	1	3,303	236,876
	2024	1		עדיין מוקדם להעריך
	2025			-
	2010			-
אחריות מקצועית	2011	1		-
	2012			-
	2013			-
	2014			-
	2015			-
	2016	1	420,164	420,164
	2017			-
	2018			-
	2020	1	5,884	5,884
	2021	1		994,391
	2022			-
	2023			-
	2024			-
	2025	1		עדיין מוקדם להעריך

בענפים כספים, נאמנות, שבר מכני וציוד אלקטרוני לא נרשמו תביעות עד כה.

איילון חברה לניטוח בע"מ
אלה לויטס
מנהלת תחום רשויות

בכבוד רב
אלה לויטס - מנהלת תחום רשויות
איילון חברה לניטוח בע"מ

עמ' 2 מתוך 2

חריגים נוספים, מעבר לחריגים הקיימים בתנאי הפוליסות, עבור הפוליסות הבאות:

1. פוליסת אש מורחב,
אובדן תוצאתי.

2. פוליסת צד ג', מעבידים,
אחריות מקצועית ומוצר.

3. יתר הפוליסות

Forms a part of Policy No:

This endorsement modifies insurance provided by the Policy:

COMMUNICABLE DISEASE ENDORSEMENT
(For use property policies)

1. This policy, subject to all applicable terms, conditions and exclusions, covers losses attributable to direct physical loss or physical damage occurring during the period of insurance. Consequently and notwithstanding any other provision of this policy to the contrary, this policy does not insure any loss, damage, claim, cost, expense or other sum, directly or indirectly arising out of, attributable to, or occurring concurrently or in any sequence with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease.

2. For the purposes of this endorsement, loss, damage, claim, cost, expense or other sum, includes, but is not limited to, any cost to clean-up, detoxify, remove, monitor or test: 2.1. for a Communicable Disease, or

2.2 any property insured hereunder that is affected by such Communicable Disease.

3. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where: 3. 1. the substance or agent

includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and

3.2 the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and

3.3 the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability of or loss of use of property insured hereunder.

4. This endorsement applies to all coverage extensions, additional coverages, exceptions to any exclusion and other coverage grant(s).

All other terms, conditions and exclusions of the policy remain the same.

LMA5393

25 March 2020

COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION (PROPERTY TREATY REINSURANCE) LMA5394

1 .Notwithstanding any provision to the contrary within this reinsurance agreement, this reinsurance agreement excludes any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature, directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of, or in connection with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.

2 .As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:

1 .the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and

2 .the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to , airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object ,solid, liquid or gas or between organisms, and

3 .the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability Of or loss of use of property.

PROPERTY CYBER AND DATA EXCLUSION

Notwithstanding any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:

1.1 Cyber Loss;

1.2 loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data;

regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.

2 In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.

3 This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing חס Cyber Loss or Data, replaces that wording.

Definitions

4 Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.

5 Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System.

6 Cyber Incident means:

6.1 any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or

6.2 any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.

7 Computer System means:

7.1 any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility, owned or operated by the Insured or any other party.

8 Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.

LMA5401

11 November 2019

This Agreement shall not apply to the following:

- i) Nuclear energy risks in accordance with the Nuclear Energy Risks Exclusion Clause NMA 1975a and
- ii) Any other liability, loss, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from, arising out of or in connection with nuclear reaction, nuclear radiation or radioactive contamination regardless of any other cause contributing concurrently or in any other sequence to the loss, save where such liability, loss, cost or expense arises under insurances or reinsurances expressly exempted from NMA 1975a in respect of which the Insurer has specifically granted cover.

6/04

LSW1188/SR482

עבור : אש מורחב, אובדן תוצאתי
צד שלישי, מעבידים, אחריות מקצועית ומוצר

SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION CLAUSE

The Insurer and /or Reinsurer shall not be deemed to provide cover and shall not be liable to pay any claim or liability or provide any benefit hereunder to the extent that the provision of such cover, payment of such claim or provision of such benefit would expose that Insurer and /or Reinsurer to any sanction, prohibition or restriction under United Nations resolutions or the trade or economic sanctions, laws or regulations of the European Union, United Kingdom, Germany, Switzerland or United States of America.

LMA3100 (Amended)

חריג פל-קל

פוליסה זו אינה מכסה חבות הנובעת מהתמוטטות של מבנה בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו אשר נבנה בשיטת הפל-קל.

ביטוח אש מורחב

פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק הנגרם כתוצאה מהתמוטטות של מבנה, הנכלל ברכוש המבוטח, אשר נבנה בשיטת הפל-קל, אולם החריג כאמור לא יחול בקיום התנאים הבאים:

- א. יציקת הפל-קל אינה מועמסת בעומס דינמי, כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכבשים, אולמות ריקודים וכיו"ב).
- ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר. בהעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר. הנ"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממהנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכון התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכון טכנולוגי בישראל.
- ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציקת הפל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח אחריות מעבידים

פוליסה זו אינה מכסה חבות הנובעת מהתמוטטות של מבנה, בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו, אשר נבנה בשיטת הפל-קל, אולם החריג כאמור לא יחול בקיום התנאים הבאים:

- א. יציקת הפל-קל אינה מועמסת בעומס דינמי, כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכבשים, אולמות ריקודים וכיו"ב).
- ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר. בהעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר. הנ"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממהנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכון התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכון טכנולוגי בישראל.
- ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציקת פל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.

חריג מבנים מסוכנים

הכיסוי הביטוחי לפי פוליסה זו לא יחול על כל חבות, תביעה, נזק, הפסד או הוצאה הנובעים במישרין או בעקיפין, במלואם או בחלקם, ממבנה מסוכן כהגדרתו בפקודת העירייה [נוסח חדש], לרבות כל מבנה שהוכרז, הוצהר, או נדרש לטיפול בהתאם לסמכויות הרשות לפי סעיף 235 לפקודה או כל דין אחר העוסק במבנים מסוכנים.

עבור : אש מורחב, אובדן תוצאתי
צד שלישי, מעבידים, אחריות מקצועית ומוצר

Territory Exclusion (Russia, Ukraine, Belarus Swiss Re specified territory Exclusion Clause 316980

Notwithstanding anything to the contrary herein, all Specified Territory Exposure, whether direct or indirect, is excluded. The term Specified Territory Exposure includes but is not limited to any activity, transaction, legal proceedings, operation, entity, subsidiary, headquarters, branch, products, good, property, asset, services in a Specified Territory or, as applicable, delivered to, located in, originating in, transitioning from, to or through a Specified Territory, as well as any person ordinarily resident in a Specified Territory, the government of a Specified Territory as well as any entity owned or controlled by an entity in a Specified Territory including, without limitation, affiliates outside of a Specified Territory. Specified Territory means The Republic of Belarus, Ukraine, and/or The Russian Federation

עבור: צד שלישי, מעבידים, אחריות מקצועית ומוצר

CYBER EXCLUSION CLAUSE - (CASUALTY TREATY)

Notwithstanding any provision to the contrary within this Reinsurance Agreement or any endorsement thereto this Reinsurance Agreement excludes any CYBER LOSS regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.

- 2 Any loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any DATA, including any amount pertaining to the value of such DATA shall not be recoverable hereunder, nor be considered as physical loss or damage for the purposes of this exclusion or any other part of this Reinsurance Agreement.
- 3 If the Reinsurers allege that by reason of this exclusion any CYBER LOSS sustained by the Reinsured is not covered by this Reinsurance Agreement, the burden of proving the contrary shall fall to the Reinsured.

Definitions

- 4 CYBER LOSS means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any CYBER ACT or CYBER INCIDENT including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any CYBER ACT or CYBER INCIDENT.
- 5 CYBER ACT means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any COMPUTER SYSTEM.
- 6 CYBER INCIDENT means:
 - a. any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any COMPUTER SYSTEM; or
 - b. any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any COMPUTER SYSTEM.
- 7 COMPUTER SYSTEM means any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, DATA storage device, networking equipment or back up facility.
- 8 DATA means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a COMPUTER SYSTEM.

LMA5458
5 November 2020

עבור : צד שלישי, מעבידים, אחריות מקצועית ומוצר

War, terror Insurance clause (v 15.11.2023):

Notwithstanding any provision to the contrary within this insurance agreement or any endorsement thereto, this insurance agreement does not cover any liability, loss or costs directly or indirectly caused by and/or resulting from and/or in any way connected with one or more of the following events: war, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), civil war, acts of sabotage and terrorism, revolt, insurrection or military, or usurped power, rebellion, mutiny, revolution, confiscation, military regime or the state of siege or any events which determine the proclamation or maintenance of martial law or state of siege, destruction by government or public authority.

"Terrorism" as stated above means - the use of violence for political purposes, including the use of violence for the purpose of putting the public or any section of the public in fear by a person or persons acting on behalf of or in connection with any organization hostile towards the state.

In respect of terrorism occurring within the territory of the State of Israel and/or the Occupied Territories (Occupied Territories means: Area C as well as Israeli settlements and I.D.F. bases / outposts in Area B and "the zones" as they are defined in the implementation of the Peace Treaty between the State of Israel and the Hashemite Kingdom of Jordan Act - 1995. For the sake of avoidance of doubt, Area A is not included under the term "Occupied Territory") only an explicit confirmation of the Israeli police or of the Ministry of Defense or of the manager of the Property Tax and Compensation fund as defined by the law of property Tax and compensation fund 1961 including all its amendments, confirming that the loss was caused directly by an act of terrorism, shall serve as cause for repudiation of a claim for terrorism loss under this exclusion.

חריג מגפות- הפניקס חברה לביטוח בע"מ

חריג מגפות- ביטוחי/פוליסות חבויות

על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו, על כל פרקי החבויות שבה, אינה מכסה כל אובדן, נזק, חבות, הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום/נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום (בין אם בפועל ובין אם נתפס בלבד) ממגפה אשר הוכרזה כזאת על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת (להלן: "ההכרזה"), לרבות אך לא רק וירוס הקורונה (COVID19) על כל מוטציה או וריאציה שלו.

יודגש כי חריג זה יחול גם על אירועים ביטוחיים שקדמו למועד ההכרזה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי חריג זה חל במלואו על נזקים כאמור לעיל, בין אם הם מכוסים ע"י מדינת ישראל (כולם או חלקם) ובין אם לאו.

חריג מגפות- ביטוחי/פוליסות רכוש והנדסי

על אף האמור בכל תנאי וסייגי הפוליסה, פוליסה זו, על כל פרקי הרכוש שבה, אינה מכסה כל אובדן, נזק, חבות, הוצאה, קנסות, תביעה או כל סכום/נזק אחר, שנגרם בין במישרין ובין בעקיפין לרבות בשל חשש או איום (בין אם בפועל ובין אם נתפס בלבד) מאחד או יותר מאלה:

- מחלה, חיידק, וירוס, טפיל או אורגניזם המהווים מחלה מדבקת (בין אם סימפטומטיים ובין אם לאו).
- מחלות מידבקות אשר הוכרזו על ידי ארגון הבריאות העולמי או על ידי רשות ממשלתית מוסמכת כמגיפה (להלן: "ההכרזה").
- וירוס הקורונה (COVID19) על כל מוטציה או וריאציה שלו.

יודגש כי חריג זה יחול גם על אירועים ביטוחיים שקדמו למועד ההכרזה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי חריג זה חל במלואו על נזקים כאמור לעיל, בין אם הם מכוסים ע"י מדינת ישראל (כולם או חלקם) ובין אם לאו.

הבהרה: בהמשך לחריג המגפות, יובהר כי החובה להוכחת קיום נסיבות חריג המגפות המפורט מעלה (כלומר שמדובר בנזק הנובע ממגפה) מוטלת על כתפי המבטחת.

חריג סייבר - הפניקס חברה לביטוח בע"מ

חריג עבור פוליסת חבויות:

פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות או הוצאה מכל סוג ומין שינבעו מכך בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם או כתוצאה מ:

1. הפסד סייבר.
2. הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים וכולל כל סכום הנוגע לערך של נתונים אלה.

הגדרות:

"הפסד סייבר" פירושו כל אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, עלות או הוצאה מכל סוג שהוא שנגרם במישרין או בעקיפין על ידי, כתוצאה ו/או בקשר לכל פעולת סייבר או אירוע סייבר, לרבות אך לא מוגבל לכל פעולה שנקטת לצורך שליטה, מניעה, תיקון או צמצום של פעולת או אירוע הסייבר, כולל אך לא רק אבדן רווח, אבדן הכנסה, תשלום איומי סחיטה/כופר/ניהול משברים.

"פעולת סייבר" פירושו פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות אך לא רק החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.

פגיעה בפרטיות, פגיעה באוטונומיה של הרצון, הפרט חוק הפרטיות, חשיפה ופרסום לא מורשים של נתונים ומידע אישי ועסקי של לקוחות ו/או צדדים שלישיים.

"אירוע סייבר" פירושו כל טעות או מחדל או סדרה של טעויות או מחדלים הנוגעים לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של מערכת מחשב או אי נגישות או כשל חלקי או מוחלט לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי.

"מערכת מחשב" פירושה: כל מחשב, תכנית מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.

"נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.

חריג עבור פוליסות רכוש/הנדסי:

פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, קנס, עלות או הוצאה מכל סוג ומין שינבעו מכך בין במישרין ובין בעקיפין על ידי ו/או בקשר עם או כתוצאה מ:

1. הפסד סייבר.
2. הרס, עיוות, מחיקה, השחתה ו/או אובדן שימוש או ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים אלקטרוניים וכולל כל סכום הנוגע לערך של נתונים אלה.

חריג זה לא יחול בגין נזק פיזי אשר נגרם לרכוש מוחשי ו/או בגין אובדן תוצאתי (במידה ונרכש במסגרת הפוליסה) המכוסה במסגרת הפוליסה כתוצאה מהתממשות אחד או יותר מהסיכונים המבוטחים.

הגדרות:

"הפסד סייבר" פירושו כל אובדן, נזק, חבות, אחריות, תביעה, עלות או הוצאה מכל סוג שהוא שנגרם במישרין או בעקיפין על ידי, כתוצאה ו/או בקשר לכל פעולת סייבר או אירוע סייבר, לרבות אך לא מוגבל לכל פעולה שנקטת לצורך שליטה, מניעה, תיקון או צמצום של פעולת או אירוע הסייבר, כולל אך לא רק אבדן רווח, אבדן הכנסה, תשלום איומי סחיטה /כופר/ניהול משברים.

"פעולת סייבר" פירושו פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית או סדרה של מעשים לא מורשים, זדוניים או פליליים ללא תלות בזמן או מקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי לרבות אך לא רק החדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים.

פגיעה בפרטיות, פגיעה באוטונומיה של הרצון, הפרט חוק הפרטיות, חשיפה ופרסום לא מורשים של נתונים ומידע אישי ועסקי של לקוחות ו/או צדדים שלישיים.

"אירוע סייבר" פירושו כל טעות או מחדל או סדרה של טעויות או מחדלים הנוגעים לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של מערכת מחשב או אי נגישות או כשל חלקי או מוחלט לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי.

"מערכת מחשב" פירושה: כל מחשב, תכניות מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (כולל אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, טאבלט), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או כל תצורה של האמור לעיל וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או כלי גיבוי.

"נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים, קוד או כל מידע אחר מכל סוג שהוא, שהומר לצורה שאפשר להשתמש בה לצורך גישה, עיבוד, שידור או אחסון על ידי מחשב או מערכת ממוחשבת.

חריג סנקציות פוליסות חבויות, רכוש והנדסי:

המבטח לא יהיה אחראי לשפות או לשלם כל תביעה/הפסד/חבות על פי פוליסה זו אם תשלום זה יחשוף את המבטח ו/או את מבטח המשנה להפרת סנקציה, איסור או הגבלה על פי סנקציות בין לאומיות, החלטה של האומות המאוחדות, חוקים או רגולציה של האיחוד האירופאי, אנגליה או ארה"ב.

חריגים נוספים, מעבר לחריגים הקיימים בתנאי הפוליסות לביטוחי הרכוש והחבויים

Property Cyber and Data Exclusion : LMA 5401

PROPERTY CYBER AND DATA EXCLUSION

1. *Notwithstanding any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:*

1.1 Cyber Loss;

- 1.2 *loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data; regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.*
2. *In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.*
3. *This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on Cyber Loss or Data, replaces that wording.*

Definitions

4. *Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.*
5. *Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System.*
6. *Cyber Incident means:*
 - 6.1 *any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or*
 - 6.2 *any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.*
7. *Computer System means:*
 - 7.1 *any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility, owned or operated by the Insured or any other party.*

8. *Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.*

LMA5401 11 November 2019

**LMA 3100 SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION CLAUSE INCL.
SWITZERLAND**

NO (RE) INSURER SHALL BE DEEMED TO PROVIDE COVER AND NO (RE) INSURER SHALL BE LIABLE TO PAY ANY CLAIM OR PROVIDE ANY BENEFIT HEREUNDER TO THE EXTENT THAT THE PROVISION OF SUCH COVER, PAYMENT OR SUCH CLAIM OR PROVISION OF SUCH BENEFIT WOULD EXPOSE THAT (RE) INSURER TO ANY SANCTION, PROHIBITION OR RESTRICTION UNDER UNITED NATIONS RESOLUTIONS OR THE TRADE OR ECONOMIC SANCTIONS, LAWS OR REGULATIONS OF THE EUROPEAN UNION, UNITED KINGDOM, UNITED STATES OF AMERICA, OR SWITZERLAND.

LMA3100 (AMENDED)

WAR EXCLUSION CLAUSE

This (re)insurance does not apply to any liability, loss, damage, cost or expense of whatsoever nature based upon, arising out of or allegedly arising out of, caused by or contributed to, by or resulting from, or related to (whether directly or indirectly):

- (i) the Ukraine – Russia conflict which commenced on February 24, 2022 and/or
- (ii) any operations, risks, activities, events or other matters of any Insured within the territory of, and/or in relation to (including but not limited to imports and exports of products or the provision of services), Ukraine, Russia or Belarus.

All other terms, definitions, conditions and exclusions of this Policy remain unchanged

נוסח חריג קורונה:

בביטוחי רכוש:

על אף כל האמור בכל תנאי וחריגי הפוליסה, פוליסה זו מחריגה כל נזק, אבדן, חבות, הוצאות, קנסות, עונשים או כל תשלומים אחרים, אשר באופן ישיר או עקיף, נגרמו על ידי, בקשר עם, או הקשורים או הנובעים בכל דרך, ואף אם נגרמו בשל חשש או איום ממשי או נחזה, ל:

1. כל מחלה מדבקת, וירוס, בקטריה או מיקרואורגניזם אחר (בין אם הם אסימפטומטיים או לאו) ; או

2. נגיף קורונה, (COVID-19) לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו; או

3. מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות העולמית או על ידי רשות בריאות ממשלתית כלשהי, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההכרזה.

4. נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם מגיפה כאמור

בביטוחי חבויות:

על אף כל האמור בכל תנאי וחריגי הפוליסה, פוליסה זו מחריגה כל נזק, אבדן, חבות, הוצאות, קנסות, עונשים או כל תשלומים אחרים, אשר באופן ישיר או עקיף, נגרמו על ידי, בקשר עם, או הקשורים או הנובעים בכל דרך, ואף אם נגרמו בשל חשש או איום ממשי או נחזה, ל:

1. נגיף קורונה, (COVID-19) לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו; או

2. מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות העולמית או על ידי רשות

בריאות ממשלתית כלשהי, לרבות אך לא רק, אם ההכרזה מתייחסת לאירועים שקדמו למועד ההכרזה.

3. נזק שיכוסה על ידי מדינת ישראל בקשר עם מגיפה כאמור

סייג פל-קל

=====

פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק ו/או חבות כלשהיא הנובעים מהתמוטטות של מבנה בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו אשר נבנה בשיטת "הפל-קל", אלא אם הוכיח המבוטח כי אין קשר סיבתי בין שיטת בנייה זו לאובדן, לנזק או לחבות, לפי העניין.

תוקף חריג זה הינו לכל פרקי הכיסוי שנרכשו ע"י המבוטח וצוינו במפורש ב"רשימה".

אולם החריג האמור לעיל לא יחול במידה ויקוימו התנאים הבאים:

א. יציקת הפל-קל אינה מועמסת בעומס דינמי כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכבשים, אולמות ריקודים וכיו"ב).

ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר.
בהעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר.

הנ"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממהנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכון התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכון טכנולוגי בישראל.

ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציקת הפל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.

רשות כבאות

=====

במהלך תקופת הביטוח בפוליסה זו חייב המבוטח להביא לידיעת המבטח כל דו"ח ביקורת שנעשה על ידי רשות הכבאות הנוגע בצורה כלשהי לנכס המבוטח, ואשר הובא לידיעתו.

מובהר בזאת כי אי קיום חובת הודעה כאמור, תיחשב כמניעת מידע מהותי מהמבטח ביחס להחמרה בסיכון, והמבטח יהיה רשאי בשל כך לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו על פי הקבוע בחוק חוזה הביטוח.

סייג פל-קל לפוליסת אחריות מקצועית

=====

פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק ו/או חבות כלשהיא הנובעים מהתמוטטות של מבנה בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו אשר נבנה בשיטת "הפל-קל".

סייג מבנה מסוכן לפוליסת אחריות מקצועית

=====

אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע מפעילות מכל סוג שהיא של המבוטח ו/או המועסקים על ידו בכל הקשור בענין "מבנה מסוכן

כיסוי לעמדות טעינה לרכב חשמלי פרטי ארבעה גלגלים :

- להלן פירוט האמצעים הנדרשים להקלה בסיכון, המתייחסים לפרק ד' בתנאי הפוליסה – אחריות כלפי צד ד', על המבוטח חלה החובה על קיומם, תחזוקתם והפעלתם התקינה :
1. קיים אישור בדיקה מחשמלאי בודק מוסמך המאמת שמערכת החשמל ועמדה/ות הטעינה עצמה מותקנת בהתאם להנחיות תקנות החשמל (הנחיות מנהל מינהל החשמל בדבר התקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי) ומאושרת לחיבור לרשת .
 2. הטענת כלי הרכב מתבצעת תוך שימוש בציוד תיקני של יצרן המתקן, נעשה שימוש בכבל המקורי של היצרן, המותאם לסוג הרכב הנטען ובכל מקרה חל איסור על שימוש בכבל מאריך או להטעין יותר מרכב אחד לכל בית תקע.
 3. ערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת באופן קבוע על משטח יציב ובטיחותי (כגון קיר קיר מבנה וכו') .
 4. מערכת החשמל – בדיקות ואישורים :
 - א. מתבצעת בדיקת חשמלאי בודק מוסמך אחת ל 5 שנים ולאחר ביצוע שינוי במערכת/עמדת הטעינה.
 - ב. מתבצעת בדיקה למערכת הטעינה/עמדת הטעינה, על כל מרכיבי המתקן, לרבות לוח החשמל אליו מקושר המתקן ומפסקי המגן (הגנה בפני חשמול, מפסק פחת ייעודי למתקן הטעינה ורציפות הארקה), אחת לשנתיים, ע"י חשמלאי מוסמך . כל הליקויים, במידה וימצאו, יטופלו ללא דיחוי ואישור תקף נמאמת זאת ימצא בידי המבוטחים .
 - ג. מערכת הטעינה/עמדת הטעינה מצוידת במערכת ניתוק זרם, הפועלת באופן אוטומטי לניתוק אספקת החשמל בעת שכבל ההטענה מנותק מהרכב החשמלי, בעת בעיה במערכת ההארקה ובידי המבוטחים מצוי אישור חשמלאי מוסמך המאמת זאת .
 5. אמצעי כיבוי :
 - א. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת בקומות החניה של המבנה – קומות חניה תת קרקעיות : מותקנת מערכת כיבוי אוטומטית במים ברסס, ספרינקלרים, מאושרת מכון התקנים, הנמצאת במצב הפעלה תקין ומתוחזקת בהתאם לנדרש בתקן 1928 . כמו כן, מגוף ההפעלה נמצא במצב "פתוח" וקשור כך באופן קבוע בשרשרת חוליות ממתכת ומנעול תלי מתאים.
 - ב. אישורים מעודכנים, מגוף מוסמך, המאמתים זאת מצויים ברשות המבוטחים.
 - ב. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת מתחת לקומת מגורים (מבנה על עמודים) מעל מתקן ההטענה מותקן אבקומט במשקל 6 ק"ג ובידי המבוטחים מצוי אישור תקף מגוף מוסמך בדבר תקינותו.
 - ג. במידה ומערכת הטעינה/עמדת הטעינה מותקנת בחניה פתוחה, חצר בית מגורים צמוד קרקע/שטח פתוח, מטף המכיל 6 ק"ג אבקה יבשה מוצב בהישג יד ובידי המבוטחים מצוי אישור מעודכן מגוף מוסמך בדבר תקינותו .

תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום:

- מוצהר ומוסכם בזאת שבכפיפות למונחים, לחריגים ולהתניות הכלולים בכל פרקי הפוליסה, יורחב הכיסוי לאובדן או נזק כתוצאה ישירה או עקיפה מאש או התפוצצות, רק אם נתמלאו הדרישות דלהלן:
1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות חמות מכל סוג, לרבות ריתוך או חיתוך באמצעות חום או שימוש באש גלויה ו/או חיתוך או שימוש כלשהוא במכשירים יוצרי ניצוצות.
 2. לא תבוצענה "עבודות בחום" בתחום אתר העבודות המבוצעות בחצרי המבוטח המצוינים לעיל ובעבודות המבוצעות ע"י המבוטח מחוץ לחצרי המבוטח באם התבקש לכך כיסוי, אלא בהתאם למפורט בנוהל זה.
 3. במידה והעבודות מבוצעות ע"י קבלן/ים או קבלן/ני משנה יש לוודא כי כל קבלן או קבלן משנה אשר מבצע את עבודותיו, כולל "עבודות בחום", ימנה אחראי מטעמו (להלן "האחראי") אשר תפקידו לוודא, כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור בנוהל זה.
 4. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום יסייר האחראי מטעם המבוטח בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג ברדיוס של לפחות 10 מטר ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים קבועים, אשר אינם ניתנים להזזה יכוסו במעטה בלתי דליק.
 5. האחראי מטעם המבוטח ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן "צופה אש") המצויד, באמצעי כיבוי מתאימים לכיבוי החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות בחום. תפקידו הבלעדי של צופה האש כאמור יהיה להשקיף על ביצוע העבודות בחום ולפעול מייד לכיבוי של התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות בחום כאמור.
 6. צופה האש יהיה במקום ביצוע העבודות בחום החל מתחילת ביצוע עד לתום לפחות 30 דקות לאחר סיומן על מנת לוודא כי לא נותרו במקום כל מקורות התלקחות.
 7. למען הסר ספק מובהר בזאת למבוטח, כי אי קיום נוהל זה על ידו עלול לפגוע בזכויותיו על פי פוליסת הביטוח זו.
 8. אם אין למבוטח את הידע הדרוש לביצוע האמור לעיל ידאג להעסיק אחראי בטיחות שתפקידו יהיה להנחות את מבצעי העבודות בחום ולפקח בפועל על ביצוען.

נספח נוהל טיפול תביעות המהווה חלק בלתי נפרד מהפוליסה

להלן נוהל טיפול בתביעות מתחת לסכומי ההשתתפות העצמית בתחום צד שלישי:

נזקי גוף:

1. הודעות זהירות ו/או דרישות נפגעים (שאינן תביעות משפטיות) ו/או תביעות משפטיות שאיילון אינה נתבעת בהן במישרין המוגשות למבוטח/לאיילון ומוערכות עד לסך 80% מסכום השתתפות עצמית- תטופלנה ע"י המבוטח באמצעות בא כוחו וישולמו ישירות על ידי המבוטח.
היה ודרישה כנ"ל הוגשה במישרין לאיילון, הערכת הסיכון בה תתבצע ע"י איילון וכל שתוערך מתחת ל- 80% מסכום ההשתתפות העצמית תועבר למבוטח להמשך טיפול בנוהל כנ"ל ולא יפתח בגינה תיק תביעה.
היה והדרישה הוגשה למבוטח, הערכת הסיכון בה תיקבע ע"י נציג מוסמך מטעם המבוטח, וכל שתוערך מתחת ל- 80% מסכום השתתפות עצמית תטופל ישירות ע"י נציגי המבוטח ללא הפעלת הפוליסה.
למרות האמור, **באם לדעת הגורם המטפל באיילון**, ערך התביעה בפועל נמוך סך 80% מסכום ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה-רשאית איילון להחזי התביעה לטיפול ישיר של המבוטחים, על פי הנוהל לעיל.
2. דרישות כנ"ל ו/או תביעות משפטיות המוערכות מעל ל- 80% מסכום ההשתתפות העצמית (בין ע"י איילון ובין ע"י ב"כ המבוטח בהתאמה לאמור בסעיף 1) - יועברו לאיילון להמשך טיפולה הבלעדי בכפוף להוראות סעיף 68 לחוק חוזה הביטוח.
3. תביעות משפטיות בהן נתבעת גם איילון ישירות- תועברנה תמיד לאיילון לצורך קביעת הערכת הסיכון והגורם המטפל.
4. היה ותביעה משפטית הוערכה ע"י איילון בסך הנמוך מה"ע תועבר התביעה להמשך טיפול המבוטח באמצעות בא כוחה, אשר ידאג למחיקת איילון מכתב התביעה ואם לא ניתן למחוק את איילון ייצג פורמאלית גם את איילון.
במידה והתביעה המשפטית בה נתבעה גם איילון מטופלת על ידי המבוטחים-מתחייבים המבוטחים לעדכן את איילון עם סילוקה על מנת שתיק התביעה שנפתח בגינה ייסגר.

נזקי רכוש:

1. הודעות זהירות ו/או דרישות פיצוי ו/או תביעות משפטיות בגין נזקי רכוש, שסכום הנזק הנתבע בהן נמוך מסכום ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה וישולמו תטופלנה ותשלמנה ישירות על ידי המבוטחים ועל חשבונם.
תביעות משפטיות שסכום הנזק הנתבע בהן נמוך מסכום ההשתתפות העצמית בהן נתבעת גם איילון תועברנה לעיון וידיעת איילון. המבוטח ידאג למחיקת התביעה כנגד איילון בשל היותה נמוכה מסכום ההשתתפות העצמית על פי הפוליסה ובמידה ולא ניתן למחוק את איילון ייצג פורמאלית גם את איילון באמצעות עוה"ד המטפל בתביעה מטעמו.
במידה והתביעה המשפטית בה נתבעה גם איילון מטופלת על ידי המבוטחים אזי מתחייבים המבוטחים לעדכן את איילון עם סילוקה על מנת שתיק התביעה שנפתח בגינה ייסגר.

2. דרישות פיצוי ו/או תביעות משפטיות שסכום הנזק הנתבע בהן עולה על סכום ההשתתפות העצמית בפוליסה תועברנה לטיפול איילון ותטופלנה על ידה. **באם לדעת הגורם המטפל באיילון**, ערך התביעה בפועל נמוך מסכום ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה-רשאית איילון להחזיר התביעה לטיפול ישיר של המבוטחים, על פי הנוהל לעיל.

כללי:

1. המבוטח ישתמש בשירותי עו"ד מומחה בתחום הנזיקין להערכה וטיפול בתביעות צד שלישי [להלן: עורכי הדין].
2. הערכת הסיכון הרלבנטית לצורך קביעת המשך הטיפול בתביעה תתייחס לכל התובעים הפוטנציאליים בגין האירוע הביטוחי.
3. המבוטח ידווח למבוטח מייד לכשנודע לו על אירוע מרובה נפגעים ו/או אירוע בו ריבוי תובעים פוטנציאליים [הצפות לדוגמא] ללא קשר להערכת התביעה באותו שלב/
4. לאיילון שיקול דעת מלא ליטול לטיפול תביעות גם אם סכומן נופל מסכום השתתפות העצמית ו/או ליתן הנחיות למתווה סילוק התביעות עד גובה ההשתתפות העצמית לרבות בתביעות מרובות תובעים.
5. תביעה שהוערכה כתביעה נמוכה מסכום ההשתתפות העצמית ולפיכך טופלה ישירות ע"י המבוטח, ובמהלך הטיפול התעדכנה הערכתה כך שהיא עולה על סכום ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה, תועבר מיידית להמשך טיפול ישיר של איילון.
6. בהתייחס לתביעות שתטופלנה ישירות על ידי המבוטח, **בהתאם לנוהל זה, והסתיימו באופן בלתי צפוי** בסכומים העולים על סכום ההשתתפות העצמית הנקוב בפוליסה-מבלי שהודעה בגין נתנה לאיילון מבעוד מועד, תישא איילון בסכומי הנזק ובהוצאות משפטיות סבירות העולים על ההשתתפות העצמית, בכפוף לתנאי הפוליסה ובכפוף להמצאת אסמכתאות ביחס להוצאות הנטענות.
7. סכומי נזק: כל סכום שישולם **לתובע** לרבות הוצאות ושכ"ט עורכי דין. הוצאות הגנה משפטית: הוצאות סבירות שהמבוטח נשא בהן לצורך בירור נסיבות התביעה והתגוננות מפניה.
8. המבוטח אחראי ישירות לתשלום שכ"ט הספקים המייצגים אותו בתביעות מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.
9. לדרישות השתתפות עצמית שיועברו מאיילון למבוטח, יצורף תדפיס הוצאות ממחשב איילון, חתום בחותמת איילון ובחתימה אישית. תדפיס זה יחשב כהוכחה סופית להיקף ההוצאות שהוצאו על ידי איילון לצורך הטיפול בתביעה עד התאריך הנקוב בו.
10. המבוטח יעביר לאיילון פרטי איש קשר מטעמו להעברת מכתבים לאישור פשרה על פי סעיף 68 לחוק חוזה הביטוח וכתובת דוא"ל של הנ"ל. העברת המסמכים בדוא"ל לגורם זה לכתובת שנמסרה תהווה הודעה מצד איילון על פי חוק.
11. המבוטח מצהיר כי יעביר תשובתו למכתבים על פי סעיף 68 בתוך המועדים הנקובים בחוק-עד 30 יום.