

החברה הכלכלית ערבות הירדן בע"מ

מכרז פומבי מס' 5/2026

מכרז למתן רשות שימוש בשטח כולל של כ- 28 דונם (ברוטו) מחולקים לארבעה מגרשים, השטח נמצא במתחם המועצה האזורית בקעת הירדן

מכרז לקבלת רשות שימוש בשטח של כ- 28 דונם ברוטו במתחם המועצה האזורית לצורך בניית מבני תעשייה.

השטח מחולק לארבעה מגרשים: מגרש מס' 2.1 – 6.9 דונם, מגרש מס' 2.2 – 6.8 דונם, מגרש מס' 2.3 – 7.1 דונם, מגרש מס' 2.4 – 6.1 דונם.

החברה הכלכלית ערבות הירדן (להלן "החברה") מזמינה בזאת קבלת הצעות ממציעים לקבלת זכות שימוש בקרקע בשטח כולל של כ- 28 דונם בחלוקה למגרשים (ע"פ הפירוט הנ"ל) במתחם המועצה האזורית בקעת הירדן.

בשטח הנ"ל חל חוזה "חטיבה להתיישבות" אשר מקנה אישור לשימוש בנכס. הזוכה יופנה לממונה להסדרת הזכויות הקרקע מכרז זה פורסם על ידי החברה הכלכלית לאחר שניתן פטור ממכרז ע"י משרד הכלכלה. זכיה במכרז תהווה המלצה מצד החברה הכלכלית להפניית יזמים לממונה להסדרת הסכם חכירה.

הזוכה יתחייב להגיש תוכניות לקבלת היתר לבניית שטח תעשייה שלא יפחת מ- 60% משטח המגרש.

על הזוכה להגיש תוכניות להיתר בנייה מקסימום ארבעה חודשים מיום הזכייה, הבנייה תחל תוך שלושה חודשים מיום קבלת היתר הבנייה.

הזוכה מתחייב להשלים את בניית התעשייה תוך 18 חודשים מיום קבלת ההיתר. ככל שהזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבות זו גם לאחר שניתנה לו ארכה של 3 חודשים לתיקון ההפרה, תהיה החברה רשאית לבטל את ההסכם שיחתם עם הזוכה ולתבוע את מלוא הפיצוי המוסכם שנקבע בהסכם.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה הכלכלית ערבות הירדן בכתובת מוא"ז בקעת הירדן בשעות 9:00-14:00 בתמורה לסך של 5000 ₪ פלוס מע"מ, שלא יוחזרו. מתאריך 05.05.2026, מועד אחרון להגשת ההצעה 28.05.2026 בשעה 12:00. בעת רכישת חוברת המכרז ימסור רוכש המסמכים את כתובת המייל העדכנית שלו. כתובת זו תשמש ליצירת קשר עמו בכל הכרוך במכרז ובהליכים לקיומו לרבות לצורך העברת תשובות לשאלות הבהרה.

בברכה,

החברה הכלכלית ערבות הירדן