

ישיבת מליאה מס' 3 מתאריך 17.5.2022

נוכחים: דויד אלחייני, תמסית סלומון, ארית אנסבכר לנזמן, בני צדוק, שמעון כרמיאל, ניר דרור, טליה גולדמן, ינון רוזנבלום, ברק וייס, מימי אדר, עמיחי רובין, בן פינץ.
מוזמנים: מוטי אבנר-מנהל אגף יישובים, ציון שטרית-מבקר המועצה, קלאודיה פואנטס-מנהלת חשבונות ראשית, יועמ"ש המועצה דורית ירחי – בזום
מזכירת הישיבה: אורית ארציאלי

נושאים לדיון:

1. אישור דו"ח כספי מועצה 2020
2. דיון דו"ח רבעוני 1 ב 2022
3. דיווח ודיון בדו"ח ביקורת משרד הפנים 2020
4. עדכון אישור מורשה חתימה ב"ס תמר.
5. מתווה מבני ציבור
6. פתיחה/סגירה תב"רים

תוספת נושא:

1. פניה למשרד הפנים בבקשה להכנסת גשר אלנבי לתחום שיפוט המועצה.
2. עדכון לעדכון שכר - מבקר המועצה

הצבעה: אושר פה אחד.

עדכונים

1. ועדת חינוך

ארית אנסבכר לנזמן מבקשת להתפטר מוועדת חינוך ומבקשת למנות מישהו אחר. שמעון כרמיאל חבר מליאה ביקש מספר ימים להמתין עם תשובה לגבי חברות בוועדה.

2. חוק עזר מבני ציבור

ביום 28.4.22 התקבלה הודעה מיוסי בנישתי מנהל אגף מקרקעין במשרד הפנים, כי משרד הפנים סוגר את הבקשה לחוק העזר מכיוון שהוא משית חיוב רק על נכסים חדשים, לפי דעתם ככל שבונים מבני ציבור החיוב צריך להיות על כלל בעלי הנכסים כולל בעלי נכסים וותיקים.

מתווה מבני ציבור ביישובי בקעת הירדן

בעבר החטיבה להתיישבות הקצתה קרקעות ביישובים לאגודות החקלאיות. בשל כך, ביישובים קיימים מבני ציבור שנבנו עם ראשית ההתיישבות ומופעלים ומתוחזקים ע"י אגודות היישוב.

במקביל, בשנים האחרונות המועצה בנתה ביישובים מבני ציבור חדשים, באמצעות תקציבים שהתקבלו ממשרדי ממשלה שונים, (מעונות יום, בתי כנסת, מקוואות, מועדונים, מועדוני נוער ועוד). מבנים אלה הינם בעלי ייעוד ציבורי מוגדר, ונמסרים לידי היישוב להפעלה עצמית.

מטרת המתווה היא להגדיר מול היישובים:

- סיווג הקרקעות עליהם נבנו מבני ציבור.
- קביעה למי שייכים הנכסים – אגודה חקלאית, וועד מקומי, אגודה קהילתית, מועצה אזורית.
- הגדרת השימוש בנכס – במקרה של שינוי שימוש, יש לדווח למועצה.
- החלת נוהל הקצאות מקרקעין של משרד הפנים על הקצאת קרקעות מתאימים המיועדים למבני ציבור.
- קביעת לוחות זמנים מול היישובים להסדרת השימוש במבני ציבור
- הגדרת סוגיות הקשורות לנכסים כגון, אחזקה ותחזוקה, אחריות וביטוח.

החלטה: לקבל את המתווה המוצע להסדרת מבני הציבור בין המועצה ליישובים.

הצבעה: אושר פה אחד.

פניה למשרד הפנים בבקשה להכנסת גשר אלנבי לתחום שיפוט המועצה

פניה לוועדת גבולות של משרד הפנים, עפי חוזר מנכ"ל 2/2020 נוהל בקשת שינוי תחום שיפוט של המועצה, חלוקת הכנסות, מעמד מונציפלי, אנו פונים לוועדת גבולות משרד הפנים בבקשה להכנסת גשר אלנבי לתחום שיפוט המועצה, או לחילופין חלוקת הכנסות. רצ"ב מסמך המפרט את הסיבות והנימוקים המצדיקים את עריכת השינויים המוצעים ואת ההשלכות הצפויות על הרשות כתוצאה מהשינוי עפ"י סעיף 3.2.1. – תחומי שיפוט, וסעיף 3.2.2 – חלוקת הכנסות עפ"י חוזר מנכ"ל.

החלטה: לאשר פניה לוועדת הגבולות של משרד הפנים בעניין הכנסת גשר אלנבי לתחום השיפוט המועצה/חלוקת הכנסות.

הצבעה: אושר פה אחד.

עדכון אישור מורשה חתימה בי"ס תמר

המליאה מתבקשת לעדכן שינוי מורשה חתימה בבי"ס יסודי תמר סמל מוסד 338442. לבי"ס תמר 2 חשבונות בנק המתנהלים בבנק מזרחי טפחות סניף בית שאן (439).

1. ח-ן בי"ס אזורי תמר מס' 249972 לגרוע את סיון קופר ת.ז. 200578391 ובמקומה למנות את לימור סימחון ת.ז. 29282233
2. ח-ן בי"ס תמר – הורים מס' 250679 לגרוע את סיון קופר ת.ז. 200578391 ובמקומה למנות את לימור סימחון ת.ז. 29282233

החלטה: לגרוע ב- 2 חשבונות הבנק של בי"ס תמר 249972 ו- 250679 המתנהלים בבנק מזרחי טפחות סניף בית שאן, את סיון קופר ובמקומה למנות את לימור סימחון. שאר מורשי החתימה ומחליפם לא משתנים.

הצבעה: אושר פה אחד.

דיון בדו"ח ביקורת משרד הפנים 2020

כמדי שנה נערכת ביקורת במועצה ע"י משרד רואה חשבון מטעם משרד הפנים. דו"ח ביקורת משרד הפנים לשנת 2020 הוצג למבקר המועצה וועדת ביקורת של המועצה ביום חמישי 12.5.22 ונתנו המלצות הוועדה לדו"ח. הוצג פרוטוקול הוועדה לעיון המליאה ונערך דיון בהתייחסות לדו"ח והערות המבקר לשנת 2020.

החלטה: לאשר דו"ח ביקורת משרד הפנים לשנת 2020 ולאשר את המלצות הוועדה לתיקון ההערות.

הצבעה: אושר פה אחד.

דיון בדו"ח רבעוני 1 שנת 2022

מוצג ע"י קלאודיה פואנטס מנהלת חשבונות ראשית הדו"ח הרבעוני מס' 1 משקף את המתרחש בשנת תקציב 2022 ומבטא את סך התקציב השנתי בסך 87,743 מיליון ₪. המועצה עמדה ביעדים שהציבה לעצמה, רבעון מס' 1 מסתיים בעודף של כ- 9,000 ₪

אישור דו"ח כספי מועצה שנת 2020

מוצג ע"י קלאודיה פואנטס מנהלת חשבונות ראשית דו"ח כספי 2020 של מועצה אזורית בקעת הירדן הוצג חתום ומבוקר ע"י משרד הפנים. הדו"ח יפורסם לציבור בעיתון המועצה ובאתר המועצה. התקציב עמד בשנת 2020 על סך 97,461 מיליון ₪ וביצוע של 103,820 מיליון ₪, ובעודף של 106,000 ₪. לעומת שנת התקציב 2019 בו עמד התקציב ע"ס 86,651 מיליון ₪, מורה על גידול של כ- 19.8% משנת 2019 לשנת 2020.

החלטה: לאשר דו"ח כספי 2020 מ.א. בקעת הירדן מבוקר ע"י משרד הפנים.

הצבעה: אושר פה אחד.

עדכון לעדכון שכר – מבקר המועצה

בתאריך 29.12.21 החליטה מליאת המועצה למנות את מבקר המועצה לתפקיד ממונה על פניות הציבור ובנוסף להעלות את שכרו מ-25% שכר בכירים ל-50% שכר בכירים. בהמשך להחלטת המליאה ובמסגרת שאלון לאיתור ניגוד עניינים התבקש המבקר לדווח על עיסוקים נוספים.

הדין מאפשר למבקרי רשויות המועסקים ב-50% משרה לעבוד במשרה נוספת בכפוף להוראות סעיף 66 כה(ד) לתקנון המועצות המקומיות. ובנוסף סעיף 55 ד בעניין מינוי המבקר וסמכויותיו בתקנון המועצות האזוריות.
החלטה: עפ"י המלצת יועמ"ש המועצה והמלצת ועדת ביקורת מועצה, המליאה מתבקשת לאשר הגדלת משרת המבקר ל-50% משרה מתוך ידיעה כי הוא מועסק במשרה נוספת.
מותנה באישור משרד הפנים.
הצבעה: אושר פה אחד.

פתיחת תב"רים

1. **תב"ר 1506** – הקמת 4 כיתות חטיבת ביניים אולפנה חמרה בסך 600,000 ₪ התחייבות הקרן לעבודות פיתוח בסך 600,000 ₪
החלטה: לאשר הקמת 4 כיתות חטיבת ביניים בסך 600,000 ₪
הצבעה: אושר פה אחד.
2. **תב"ר 1507** – הקמת נקודת משטרה בסך 500,000 ₪ התחייבות קרן לעבודות פיתוח בסך 500,000 ₪
החלטה: לאשר הקמת נקודת משטרה בסך 500,000 ₪
הצבעה: אושר פה אחד.

עדכון תב"רים

1. **תב"ר 1413** – שרותי תכנון תב"ע 2020 בסך 2,300,000 ₪ **יש לבטל**. (נעשתה טעות) במקומו נפתח תב"ר 1469 בסך 2,900,000 ₪ הכולל בתוכו את ההגדלה של תב"ר 1413.
החלטה: לבטל את תב"ר 1413 בסך 2,300,000 ₪ ובמקומו קיים תב"ר 1469 הכולל את ההגדלה של תב"ר 1413 ונפתח בסכום של 2,900,000 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
2. **תב"ר 1480** – מבנה מרכז משולב לגיל השלישי בסך 3,596,639 ₪ התחייבות מפעל הפיס בסך 196,123 ₪ כך שסך התב"ר יעמוד על 3,792,762 ₪.
החלטה: לאשר הגדלת מבנה מרכז משולב לגיל השלישי לסך 3,792,762 ₪
הצבעה: אושר פה אחד.

אורית ארציאלי
מזכיר/גזבר המועצה

דויד אלחייני
ראש המועצה