

מליאה מס' 8 מתאריך 27.10.2020

נוכחים חברי מליאה : דויד אלחייני, תמסית סלומון, בני צדוק, , ניר דרור, ינון רוזנבלום, ברק וייס, מימי אדר, שמוליק בן שאול, אליקו מנדלבאום, בן פינץ.
מזכירת המועצה : אורית ארציאלי.
מוזמנים : מוטי אבנר, הלל רובינשטיין, ציון שטרית.
מצטרפת בזום טלי חץ לוי.

מזל טוב וברכות לראש המועצה שחיתן את בתו עמית.

נושאים לדיון

1. הערכות לתקציב 2021 – תמיכות מועצה, מבנה תקציב, השפעות קורונה.
2. פרויקט פוטוולטאי בשיתוף מפעל הפיס.
3. תשתיות תקשורת בבקעה.
4. אישור תקציב ועדים מקומיים והאצלת סמכויות 2021.
- 5 מכרז מגרש כדורגל.
6. פתיחה / סגירה / תב"רים.

תוספת נושא

הארכת שרות לאחר גיל פרישה – עדכון

אושר פה אחד.

1. היערכות לתקציב שנת 2021

תקופת הקורונה ייצרה משבר כלכלי כלל עולמי, על פי צפי הכלכלנים המשבר צפוי להימשך בין 3-5 שנים לפחות.

על המועצה לבנות בהתאם תקציב זהיר בהתייחס לנתונים הבאים :

1. צפי לקיצוץ רוחבי בתקציב המדינה (קיצוץ תקציב, העלאת מיסים, העלאת מע"מ ביטול הטבות).
2. להשקיע בתשתיות היום למען העתיד.
3. לקיים שיתופי פעולה בין רשויות / אשכולות.
4. צמיחה דמוגרפית מואצת מצריכה תוספת תקציב להחזקת תושבים חדשים.
5. כסף לפעולות יחסר, הוצאות יגדלו בגין רווחה, הכנסות יקטנו.
6. מחסור ביכולת תשלום של התושבים בעקבות מצב כלכלי.

בבניית תקציב 2021, יש לנהל את התקציב בצורה מושכלת ולהתאימו לפיתוח והצמיחה שאפיינו את בקעת הירדן בשנים האחרונות.

1. 5% צמיחה דמוגרפית ב- 5 שנים האחרונות יצרו גידול בתקציב החזקה לנפש.
2. השלכות על מערך החינוך, השקעה במבני ציבור, מעונות יום, בתי ספר.
3. פיתוח תשתיות למגרשים לקליטת משפחות חדשות.

תמיכות מועצה לשנת 2021

עפ"י תבחינים למתן תמיכות למוסדות ציבור כפי שנקבעו ע"י המועצה למועצה 3 תמיכות :
עמותת כדורגל בסך 700,000 ₪
יזמות תיירותית חינוכית – 200,000
החלטה : לאשר תמיכות המועצה לשנת 2021 לפי הקריטריונים לתמיכות שקבעה המועצה.
הצבעה : אושר פה אחד.

מלגות סטודנטים

מלגות סטודנטים 2021 יכללו את מלגת פיס אריאל ומלגה נוספת של המועצה לסטודנט, תמורת 13 שעות בקהילה 1,000 ₪ ותמורת 40 שעות בקהילה 3,500 ₪, כך שסך התקציב יעמוד על 150,000 ₪.

החלטה: לאשר מלגות סטודנטים לפי הקריטריונים בקול קורא שקבעה המועצה בסך 150,000 ₪ **הצבעה:** אושר פה אחד.

הערות: בשנת 2016 משרד האוצר החליט שהוא מבטל את מענק התיישבות צעירה ל – 4 מועצות אזוריות. בקעת הירדן קיבלה בשנת 2016 4.5 מליון ₪ תקציב לפיתוח. החל משנת 2016 משרד האוצר הביע התנגדות לתקציב, הגיעו להסכמות על קיצוץ התקציב ב – 4 שנים (ירידה של 20% כל שנה) בשנת 2021 לא יהיה יותר מענק התיישבות (בתקציב מותנה).

2. אישור תקציב וועדים מקומיים והאצלת סמכויות לשנת 2021

תקציב וועדים מקומיים לשנת 2021	מבואות יריחו	בסך 1,084,000 ש"ח
תקציב וועדים מקומיים לשנת 2021	חמרה	בסך 872,095 ש"ח
תקציב וועדים מקומיים לשנת 2021	חמדת	בסך 624,228 ש"ח
תקציב וועדים מקומיים לשנת 2021	נתיב הגדוד	בסך 532,584 ש"ח
תקציב וועדים מקומיים לשנת 2021	נערן	בסך 683,000 ש"ח
תקציב וועדים מקומיים לשנת 2021	משואה	בסך 999,000 ש"ח
תקציב וועדים מקומיים לשנת 2021	בקעות	בסך 1,365,519 ש"ח

האצלת סמכויות לשנת 2021

בהתאם לסמכות המועצה מכוח סעיף 112 (א) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) תשל"ט 1979 הוחלט להאציל סמכויות לוועדים המקומיים לשנת 2021 בתחומים הבאים:

- טיפול בגניון ובינוי בתחום היישוב.
- תחזוקת מוסדות ציבור (בתי כנסת, מועדון, מגרשי ספורט, מגרשי משחקים, מרפאה, בריכה, שילוט) הקיימים בתחום היישוב.
- תחזוקה שוטפת של תאורת הרחוב ומדרכות.
- ניקיון רחובות ושטחים פתוחים בתחומי היישוב.
- קיום פעילות תרבות קהילה ודת בתחום היישוב.
- טיפול במערכת המים בתחום היישוב.
- שמירה ביישוב.

החלטה: בהתאם לסמכות המועצה מכוח סעיף 112 (א) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) תשל"ט 1979 מוחלט להאציל לוועד המקומי חמדת, חמרה, מבואות יריחו, נערן נתיב הגדוד, משואה ובקעות שבתחום המועצה את הסמכויות הנ"ל לשנת 2021. **הצבעה:** אושר פה אחד.

3. הארכת שרות לאחר גיל פרישה - עדכון

המליאה התבקשה להאריך בשנה נוספת הארכת שרות לאחר גיל פרישה למנהלת קשרי ציבור, בכפוף לאישור רפואי. מכתב הבקשה להארכת מועד גיל הפרישה הוגש למליאה, כולל אישור רפואי עד ליום 30.11.20 במליאה מס' 8 משנת 2019. **החלטה:** לאשר למנהלת קשרי ציבור להאריך שרות לאחר גיל פרישה, ובעקבות הקורונה עד לתאריך 31.12.20 **הצבעה:** אושר פה אחד.

4. פרויקט פוטולטאי- מעל גגות מבני ציבור

מפעל הפיס אישר למועצה להשתתף בפרויקט גגות סולאריים ולקבל הלוואה מבנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ. מכסת הייצור לאישור הפרויקט פר מונה חשמל/גג הינה בין 200-30 KW ובהתאמה למודל הכלכלי של מפעל הפיס בתעריף של 45 א"ג עד 200 KW להלן פירוט המבנים שאושרו:

שם הפרויקט	זכויות קנין	מכסת KW	סכום הלוואה
------------	-------------	---------	-------------

1,453,426	323	תקין	בי"ס תמר
354,769	79	תקין	מבנה פיס
315,350	70	תקין	מבנה מתנ"ס
2,123,544 ש"ח			סה"כ

החלטה: לאשר ביצוע פרויקט פוטולטאי מעל גגות מבני ציבור בשיתוף מפעל הפיס בסך 2,123,544 ₪ בהלוואה מבנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ. סך הפרויקט כולו יעמוד על סך 2,500,000 ויפתח בעבורו תב"ר.
לאשר הלוואה מבנק מרכנתיל דיסקונט בריבית שנתית בשער משתנה של ריבית פריס מינוס 1% שתוחזר במשך 7.5 שנים ב 90 תשלומים חודשיים.
הצבעה: אושר פה אחד.

5. **תשתיות תקשורת בבקעה**

שר התקשורת יועז הנדל הכריז על צמצום פערים בכל הקשור לתשתיות מתקדמות:

- שדרוג תשתיות תקשורת ביו"ש במסגרתן יינתן לבזק רישיון פעולה רשמי באיו"ש שיבטיח סמכויות אכיפה, פיקוח, קביעת מדיניות, פריסת תשתיות ועוד.
- חברות הסלולר יתחייבו לפריסה מלאה של הכיסוי הסלולרי בארץ כולל יו"ש.

בבקעת הירדן קיים חוסר בתשתיות בזק, בעיקר פס רחב של בזק ליישובים. המצב בגב ההר יותר קשה מאשר לאורך כביש הבקעה.
הפער מודגש בעיקר בימי הקורונה בהם הלימודים והעסקים מתנהלים בזום, ללא יכולת לתקשורת רציפה לאורך כל היום.
הצהרתו של שר התקשורת מציבה ציפייה לשינוי, אך באין תקציב מדינה לוח הזמנים לביצוע עדין לא ברור.
סיב אופטי – בעולם של אינטרנט ובתקופת הקורונה חודדה חשיבות הסיב האופטי ביישובי בקעת הירדן.
שני יישובים בבקעת הירדן גלגל ושדמות מחולה עשו חיבור סיב אופטי באופן פרטי.
יש כמה חברות בשוק, כל יישוב יכול לעשות לעצמו באופן פרטי בתנאי שכל התושבים מתחברים. אגף יישובים במועצה מטפל בנושא ולומד את העניין.
המטרה לבדוק עלויות ולהציע ליישובים שותפות תמורת תשלום תחת קורת גג של המועצה במטרה להוזיל עלויות.

6. **מכרז מגרש כדורגל - ביטול מכרז מגרש כדורגל (מכרז 2020-3-1)**

המועצה פרסמה מכרז להקמת מגרש הכדורגל לפני משבר הקורונה. התב"ר למגרש עומד על סכום של 5,247,100 ₪ והמועצה קיוותה שיתקבל אישור לתוספת תקציב ממשרדי הממשלה בסכום של 1.5 מיליון ₪, כך שהתקציב כולו יעמוד על 6.75 מיליון ₪. האומדן עמד על 8,056,502 ₪, והמועצה קיוותה שההצעה במכרז תהיה נמוכה מהאומדן או בסכום האומדן, והיא תצליח לגייס את היתרה הנדרשת, ככל שיהיה צורך.
בינתיים בשל הקורונה, ובשל העובדה שלא אושר תקציב מדינה, אין אישור לתוספת תקציב והמועצה לא יכולה לממן את הפרש בין ההצעה הטובה ביותר העומדת על 9,064,596 ₪ לבין התב"ר. (הפרש של כ-3.8 מיליון ₪).
ועדת המכרזים לאחר שנתנה זכות שימוע לקבלן, וקיבלה חוות דעת מהיועץ המשפטי של המועצה החליטה ביום 27.8.20 לבטל את המכרז.
המשמעות של ביטול המכרז היא שלא ניתן יהיה להוציא מכרז חדש אלא אם כן יחול בו "שינוי מהותי", או אם השתנו הנסיבות.
ועדת המכרזים ביקשה ממהנדס המועצה לבחון את האפשרות לשנות את התוכניות כך שניתן יהיה להוציא מכרז שונה, "מכרז הנחה" שהסכום המקסימלי של התשלום יהיה בגובה התב"ר המאושר של המועצה. מכרז כזה יפורסם רק אם ניתן יהיה לעשות כן לפי הוראות הדין.

החלטה: לפי סעיף 24(א) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) [נוסח משולב] (יהודה ושומרון), תשע"ט-2018, להלן "כללי המכרזים", החלים על המכרז הנדון. "המועצה המקומית רשאית לבטל מכרז אם ועדת המכרזים החליטה על כך וראש המועצה אישר את החלטתה."
המליאה מאשרת את החלטת ועדת המכרזים לבטל את המכרז.

הצבעה: אושר פה אחד.

7. פתיחה / עדכון תב"רים

1. **תב"ר 1426** – השתתפות במימון בנות שרות מוקד בטחוני בסך 122,928 ₪ לשנת 2020 התחייבות משרד הביטחון בסך 122,928 ₪
החלטה: לאשר השתתפות משרד הביטחון במימון בנות שרות מוקד בטחוני בסך 122,928 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
2. **תב"ר 1427** – השתתפות במימון פרויקט תחבורתי, סימון כבישים והתקני בטיחות בסך 89,205 ₪ לשנת 2019 התחייבות משרד התחבורה בסך 80,285 ₪ התחייבות קרן לעבודות פיתוח בסך 8,920 ₪
החלטה: לאשר השתתפות במימון פרויקט תחבורתי, סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2019 בסך 89,205 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
3. **תב"ר 1428** – שדרוג מערכת תצפית בפצאל בסך 200,000 ₪. התחייבות משרד הביטחון בסך 200,000 ₪.
החלטה: לאשר שדרוג מערכת תצפית בפצאל בסך 200,000 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
4. **תב"ר 1429** – שדרוג תאורת ביטחון לד ביישובי בקעת הירדן בסך 1,500,000 ש"ח התחייבות קרן לעבודות פיתוח בסך 1,500,000 ₪
החלטה: שדרוג תאורת ביטחון לד ביישובי בקעת הירדן בסך 1,500,000 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
5. **תב"ר 1430** – הקמת מערכות פוטוולטאיות מעל מבני ציבור בסך 2,500,000 ₪ השתתפות מפעל הפיס בסך 2,123,544 ₪ קרן לעבודות פיתוח בסך 376,456 ₪
החלטה: לאשר הקמת מערכות פוטוולטאיות מעל מבני ציבור בסך 2,500,000 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.

עדכון תב"רים

1. **תב"ר 1398** – הקמת גן משחקים קק"ל בחמדת בסך 349,304 ₪ להגדיל התב"ר מקרן לעבודות פיתוח בסך 110,696 ₪, כך שסך התב"ר יעמוד על 460,000 ₪.
החלטה: לאשר הקמת גן משחקים קק"ל בחמדת בסך 460,000 ₪.
הצבעה: אושר פה אחד.
2. **תב"ר 1281** – תשתיות 22 יח"ד גיתית בסך 4,200,000 ₪ עדכון התב"ר - השתתפות בעלים בסך 2,550,000 ₪, הפחתת הקרן לעבודות פיתוח ל-0 השתתפות, כך שסך התב"ר יעמוד על 3,958,000 ₪. (עם רכישת מגרשים נוספים יעודכן סכום התב"ר הסופי).
הצבעה: אושר פה אחד.

אורית ארציאלי
מזכיר/גזבר המועצה

דויד אלחייני
ראש המועצה